

ЛОТ: 3028 / Аренда / Свободное назначение (ПСН) / 640 кв.м. / м. Новые Черемушки



Цена объекта:

За месяц: 3 418 133 руб.
За м.кв. в год: 64 090 руб.

Контактная информация:

Агент: Николай Зорков
Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65



Описание объекта:

Название улицы:	Архитектора Власова, 6
Расстояние от метро:	до 10 минут пешком
Округ:	ЮЗАО
Предлагаемая площадь:	640 кв.м
Этаж / этажность:	1 / 18 этажей
Класс помещения:	B
Состояние ремонта:	Евроремонт
Вид планировки:	Зальная планировка (open space)
Тип здания:	Жилой дом
Тип входа:	Отдельный вход
Линия домов:	1-я
Коммуникации	Интернет / Телефония
Санитарный узел:	Возможность сделать санузел
Окна:	Витринное остекление
Стоянка:	Есть парковка
Временной доступ:	Круглосуточный доступ
Количество отдельных входов:	2
Общая площадь здания:	106950 м ²

Дополнительная информация:

Предлагается в аренду нежилое помещение с отделкой жилком комплексе премиум класса. Можно рассматривать под любой вид деятельности. В стоимость аренды включены: НДС и эксплуатационные расходы. Коммунальные услуги - по договоренности. Комплекс расположен на 1-й линии домов, огороженная и охраняемая территория, для посетителей и клиентов можно организовать беспрепятственный доступ. Электрическая мощность предоставляется по запросу. Возможность аренды блоков от 500 до 2500 кв.м., с отделкой и без отделки. Приточно-вытяжная вентиляция, Пожарная сигнализация, Возможность размещения рекламы на фасаде. Подходит под: Супермаркет, Ресторан / Ночной клуб, Кафе / Бар / Паб, Столовая / Буфет, Банк / Обменник, Гостиница / Хостел, Офис продаж / Бутик, Ювелирный / Ломбард, Хозтовары / Одежда, Салон красоты / Спа, Медцентр / Аптека, Услуги для населения, Шоу-рум / Call-центр, Школа танцев / Йога, Детский центр, Детские товары.



Обращаем Ваше внимание на то, что информация в данном коммерческом предложении носит исключительно ознакомительный характер и не является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.

Copyright © Агентство.net - Управляющее Агентство Недвижимости, 2024
3/7 Pokrovka st., blk. 1B, Moscow, 101000, Russia: Tel.: +7 (495) 921-03-65 Mob.: +7 (495) 77-394-77
E-mail: info@agentstvo.net; Skype: [agentstvo.net](https://www.skype.com/agentstvo.net); Web: <http://www.agentstvo.net/>