

ЛОТ: 3048 / Аренда / Здания и особняки / 879.7 кв.м. / м.  
Бауманская



## Цена объекта:

За месяц: 1 532 144 руб.  
За м.кв. в год: 20 900 руб.

## Контактная информация:

Агент: Николай Зорков  
Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65



## Описание объекта:

Название улицы:	Бауманская ул., 21
Расстояние от метро:	до 3 минут пешком
Округ:	ЦАО
Налоговая:	№1
Предлагаемая площадь:	879.7 кв.м
Этаж / этажность:	1 / 3 этажей
Класс помещения:	B
Состояние ремонта:	Рабочее состояние
Вид планировки:	Смешанная планировка
Тип здания:	Административное здание (ОСЗ)
Тип входа:	Отдельный вход
Линия домов:	1-я
Высота потолков:	2.8 м.
Электрическая мощность:	160 кВт
Коммуникации	Интернет / Телефония
Санитарный узел:	Свой санузел
Окна:	Есть окна
Стоянка:	Есть парковка
Временной доступ:	Круглосуточный доступ

## Дополнительная информация:

Предлагается в аренду отделено стоящий банковский особняк в 2 этажа с подвалом и мансардой. Огороженная территория на 8 машин. Центральная система вентиляции и кондиционирования. Централизованные коммуникации. коммерческие условия: НДС не облагается (УСН). Электричество и коммунальные платежи оплачиваются по факту потребления. Дополнительные условия аренды обсуждаются на переговорах. Помещение освобождается с сентября 2014 г. Просмотр возможно организовать уже сегодня или в любой будний день в рабочее время. Возможность размещения рекламы на фасаде .





---

Обращаем Ваше внимание на то, что информация в данном коммерческом предложении носит исключительно ознакомительный характер и не является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.

---

Copyright © Агентство.net - Управляющее Агентство Недвижимости, 2024  
3/7 Pokrovka st., blk. 1B, Moscow, 101000, Russia: Tel.: +7 (495) 921-03-65 Mob.: +7 (495) 77-394-77  
E-mail: [info@agentstvo.net](mailto:info@agentstvo.net); Skype: [agentstvo.net](https://www.skype.com/agentstvo.net); Web: <http://www.agentstvo.net/>