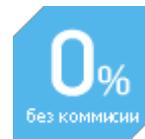


## ЛОТ: 3082 / Аренда / Склады и производства / 9500 кв.м. / м. Кантемировская



### Цена объекта:

За месяц: 3 958 333 руб.  
За м.кв. в год: 5 000 руб.

### Контактная информация:

Агент: Николай Зорков  
Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65



### Описание объекта:

Название улицы:	улица Промышленная
Расстояние от метро:	до 15 минут пешком
Округ:	ЮАО
Предлагаемая площадь:	9500 кв.м
Этаж / этажность:	2/3 / этажей
Класс помещения:	C
Состояние ремонта:	Рабочее состояние
Вид планировки:	Зальная планировка (open space)
Тип здания:	Административное здание (ОСЗ)
Тип входа:	Отдельный вход

### Дополнительная информация:

ОСЗ. Капитальное отапливаемое помещение под склад. Деление площадей от 1500 кв. м. Высота потолков- 5,5 м.. полы-бетон/антипыль. Три грузовых лифта на 3,2 тонны, подъемник на 3,5 тонн. Трое ворот, пандусы, ж/д ветка. Парковка, Охраняемая огороженная территория. Круглосуточный доступ. В арендную ставку включены все расходы. Огороженная территория, Пропускная система, Пожарная сигнализация, Ворота, Пандус, Возможен подъезд еврофуры, Видеонаблюдение .

---

Обращаем Ваше внимание на то, что информация в данном коммерческом предложении носит исключительно ознакомительный характер и не является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.

---

Copyright © Агентство.net - Управляющее Агентство Недвижимости, 2025  
3/7 Pokrovka st., blk. 1B, Moscow, 101000, Russia: Tel.: +7 (495) 921-03-65 Mob.: +7 (495) 77-394-77  
E-mail: [info@agentstvo.net](mailto:info@agentstvo.net); Skype: [agentstvo.net](https://www.skype.com/name/agentstvo.net); Web: <http://www.agentstvo.net/>