

ЛОТ: 3092 / Аренда / Офисное помещение / 17 кв.м. / м.
Лубянка



Цена объекта:

За месяц: 100 000 руб.
За м.кв. в год: 70 589 руб.

Контактная информация:

Агент: Николай Зорков
Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65

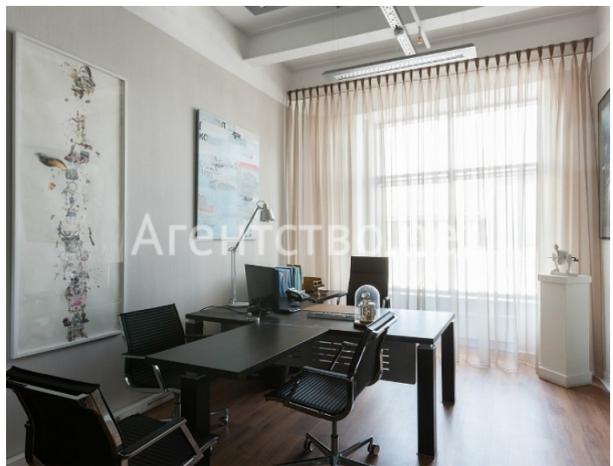
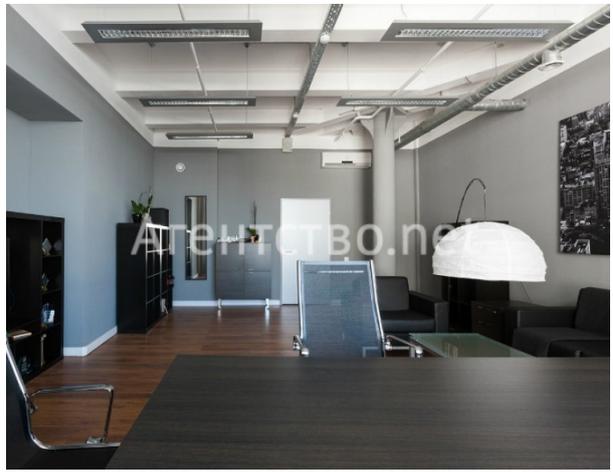


Описание объекта:

Название улицы:	Новая пл. 6
Расстояние от метро:	до 1 минут пешком
Округ:	ЦАО
Налоговая:	№10
Предлагаемая площадь:	17 кв.м
Этаж / этажность:	6 / 6 этажей
Класс помещения:	A
Состояние ремонта:	Евроремонт
Вид планировки:	Зальная планировка (open space)
Тип здания:	Бизнес-центр
Тип входа:	Общий вход
Линия домов:	1-я
Высота потолков:	3 м.
Коммуникации	Интернет / Телефония
Лифт:	Есть лифт
Санитарный узел:	Санузел на этаже
Окна:	Есть окна
Стоянка:	Есть парковка
Временной доступ:	Круглосуточный доступ
Год реконструкции здания:	2011 г.

Дополнительная информация:

Предлагается в аренду полностью готовое к работе офисное помещение класса "А+" в особняке Шехтеля. Мансардный этаж. Исторически здесь находился ТД «Московского купеческого общества», который был частью делового квартала «Боярский двор» - символа нового экономического порядка в России начала XX века. Доступность: 1-2 мин. пешком от м. Лубянка! Коммерческие условия: цена аренды 5.000 у.е. с фиксированным курсом 40-45 руб. В стоимость аренды входит абсолютно все платежи: мебель (Италия), коммунальные услуги, НДС, уборка, охрана, секретарь, консьерж, IT - консультант и клубная карта с доступом на клубный этаж (где расположены небольшие переговорные на 6-12 человек, конференц-зал, бизнес-гостиная, лаунж лофт зона, ресторан, бар. Провайдер: Би-Лайн.Приточно-вытяжная вентиляция, Объект находится под охраной, Большой пешеходный трафик, Большой автомобильный трафик, Видеонаблюдение, Кондиционирование .



Обращаем Ваше внимание на то, что информация в данном коммерческом предложении носит исключительно ознакомительный характер и не является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.

Copyright © Агентство.net - Управляющее Агентство Недвижимости, 2024
3/7 Pokrovka st., blk. 1B, Moscow, 101000, Russia: Tel.: +7 (495) 921-03-65 Mob.: +7 (495) 77-394-77
E-mail: info@agentstvo.net; Skype: [agentstvo.net](https://www.skype.com/name/agentstvo.net); Web: <http://www.agentstvo.net/>