

ЛОТ: 3123 / Аренда / Свободное назначение (ПСН) / 550 кв.м. / м. Багратионовская

Цена объекта:

За месяц: 1 800 000 руб.
За м.кв. в год: 39 273 руб.

Контактная информация:

Агент: Николай Зорков
Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65



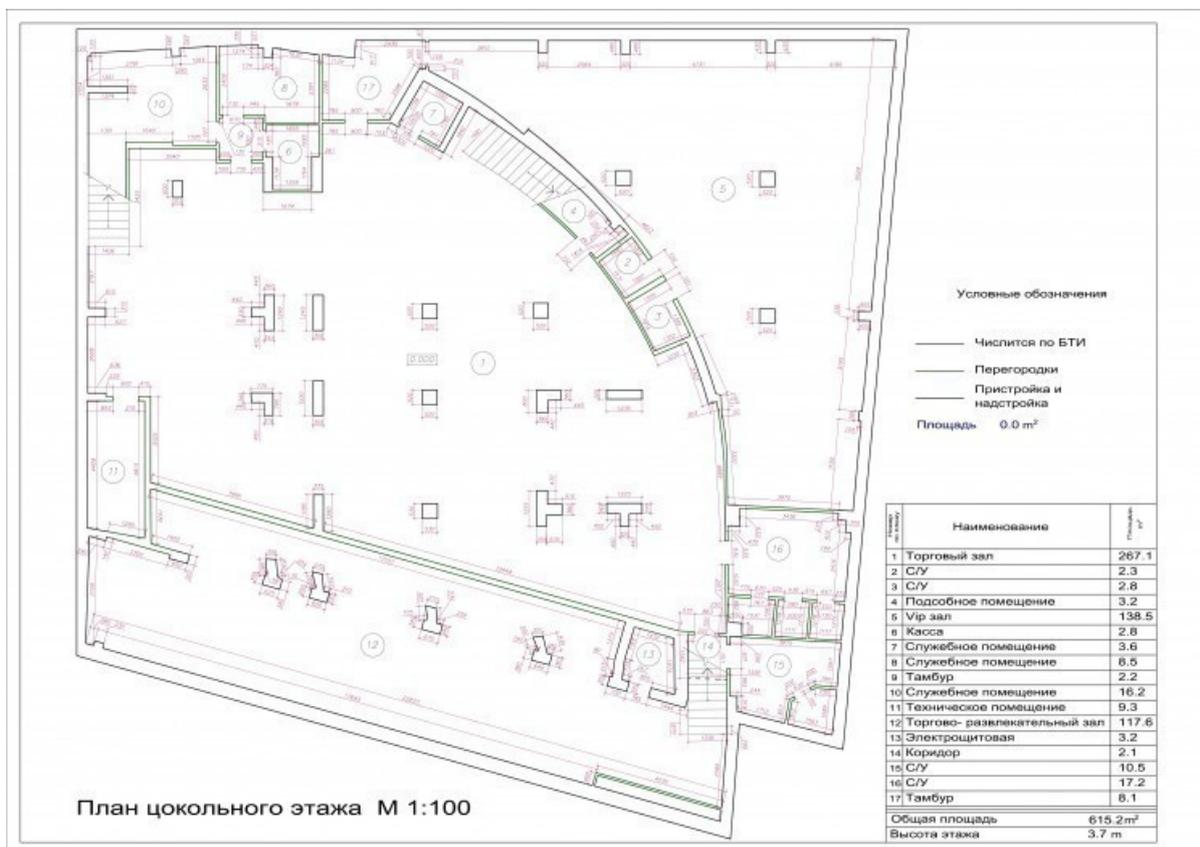
Описание объекта:

Название улицы:	Баркляя ул.
Расстояние от метро:	до 1 минут пешком
Округ:	ЗАО
Предлагаемая площадь:	550 кв.м
Этаж / этажность:	-1 / 4 этажей
Класс помещения:	В
Состояние ремонта:	Рабочее состояние
Вид планировки:	Смешанная планировка
Тип здания:	Административное здание (ОСЗ)
Тип входа:	Отдельный вход
Линия домов:	1-я
Высота потолков:	5 м.
Электрическая мощность:	60 кВт
Лифт:	Без лифта
Санитарный узел:	Свой санузел
Окна:	Есть окна
Стоянка:	Есть парковка
Временной доступ:	Круглосуточный доступ
Количество отдельных входов:	3
Общая площадь здания:	4000 м ²

Дополнительная информация:

Предлагается в аренду помещение свободного назначения в Торгово центре на цокольном этаже. Предпочтительно под букмекерскую контору, полностью готовое заведение, с 2 барами, кухней ,всей необходимой техникой. 2 провайдера на выбор, оптиволокно. Цена включает в себя НДС, эксплуатационные расходы, отдельно оплачиваются коммунальные платежи, интернет. Сверх-интенсивный пешеходный трафик, все покупатели ТЦ "Горбушкин двор" проходят мимо данной площади.Подходит под: Супермаркет, Банк / Обменник, Офис продаж / Бутик, Хозтовары / Одежда, Салон красоты / Спа, Букмекерская контора, Услуги для населения.





Обращаем Ваше внимание на то, что информация в данном коммерческом предложении носит исключительно ознакомительный характер и не является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.