

ЛОТ: 3160 / Аренда / Склады и производства / 1000 кв.м. /
м. Новогиреево



Цена объекта:

За месяц: 375 000 руб.
За м.кв. в год: 4 500 руб.

Контактная информация:

Агент: Николай Зорков
Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65



Описание объекта:

Расстояние от МКАД:	45 км.
Название улицы:	Носовихинское шоссе
Расстояние от метро:	до 50 минут транспортом
Округ:	ВАО
Предлагаемая площадь:	1000 кв.м
Этаж / этажность:	1 / 1 этажей
Класс помещения:	С
Состояние ремонта:	Рабочее состояние
Вид планировки:	Смешанная планировка
Тип здания:	Административное здание (ОСЗ)
Тип входа:	Отдельный вход
Коммуникации	Интернет
Санитарный узел:	Свой санузел
Стоянка:	Есть парковка
Временной доступ:	По согласованию
Общая площадь здания:	10000 м ²

Дополнительная информация:

СДАЮ производственные помещения для переработки пластмасс. Удаленность: 40 км от МКАД (Горьковское, Носовихинское, Егорьевское шоссе), 2 км от ММК, 800 м. от строящейся ЦКАД. Здания и сооружения: - Производственные помещения цех № 1 72x18 м, высота 8 м, 2 кран-балки г/п 3,2 т; цех № 2 72x18 м, высота 8 м, 2 кран-балки г/п 3,2 т; цех № 3 40x19 м, высота 9 м, 1 кран-балка г/п 3,2 т. - Площадка открытого хранения; - Неотапливаемые складские помещения; - АБК 2 этажа 46x16 м; - Территория охраняемая и полностью заасфальтирована. Оборудование: - ТПА (Battenfeld); - Дробилки; - Гранулятор; - Универсальное металлообрабатывающее оборудование; - Лабораторное оборудование. Коммуникации: - Электричество - 4000 кВт; - Отопление - газовая котельная; - Водоснабжение - центральное + обратное; - Воздух - центральная подача. Кадры: Завод располагается в непосредственной близости (маршрутный транспорт) от промышленных городов Электросталь и Павловский Посад, ввиду этого кадровых затруднений нет. Разрешительные документы: Завод располагает полным пакетом разрешительной документации для осуществления производственной деятельности по переработке пластмасс. Огороженная территория, Пропускная система, Объект находится под охраной, Ворота, Возможен подъезд еврофуры, Горячая и холодная вода .



является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.

Copyright © Агентство.net - Управляющее Агентство Недвижимости, 2025
3/7 Pokrovka st., blk. 1B, Moscow, 101000, Russia: Tel.: +7 (495) 921-03-65 Mob.: +7 (495) 77-394-77
E-mail: info@agentstvo.net; Skype: [agentstvo.net](https://www.skype.com/agentstvo.net); Web: <http://www.agentstvo.net/>