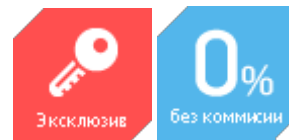


ЛОТ: 3225 / Аренда / Торговая площадь / 115 кв.м. / м.
Багратионовская



Цена объекта:

За месяц: 700 000 руб.
За м.кв. в год: 73 044 руб.

Контактная информация:

Агент: Николай Зорков
Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65



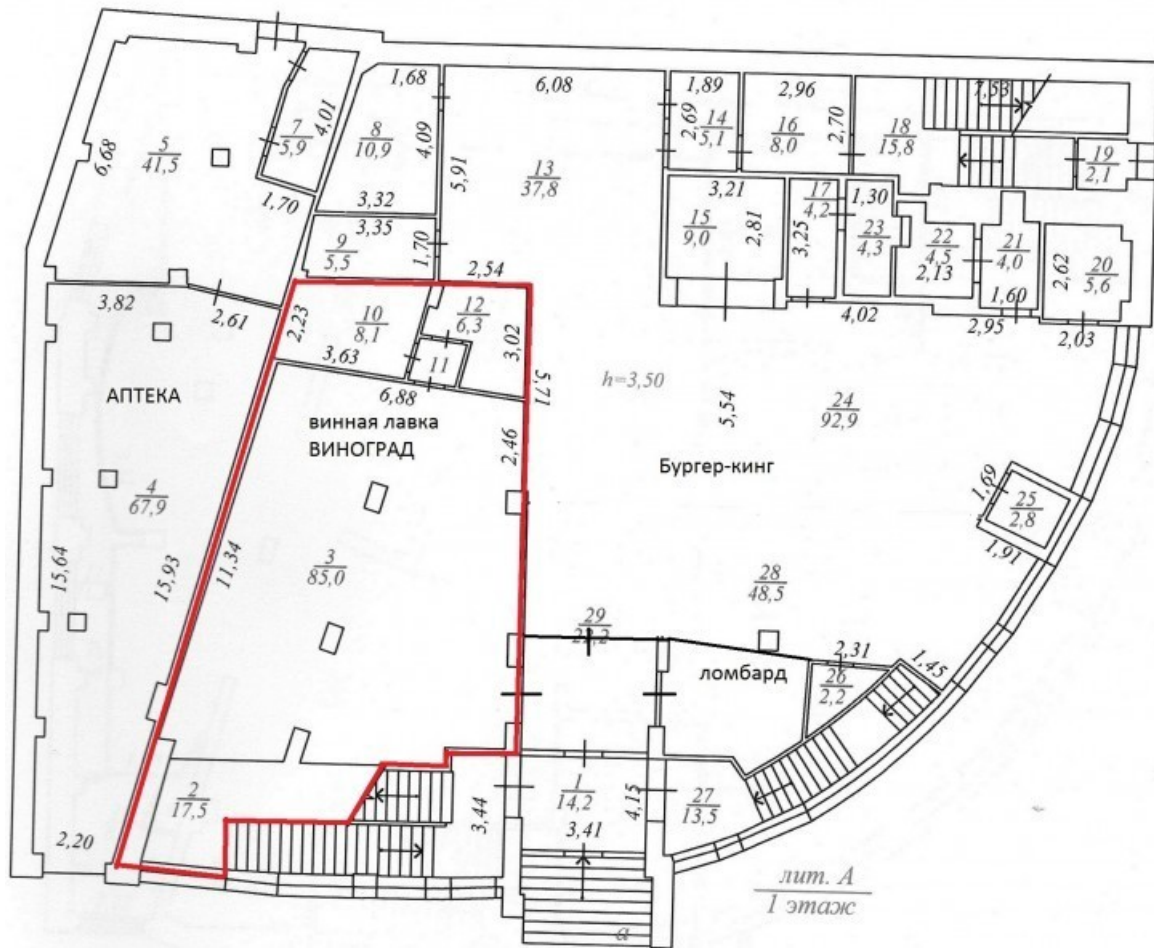
Описание объекта:

Название улицы:	Баркляя ул.
Расстояние от метро:	до 1 минут пешком
Округ:	ЗАО
Налоговая:	№30
Предлагаемая площадь:	115 кв.м
Этаж / этажность:	1 / 5 этажей
Класс помещения:	A
Состояние ремонта:	Евроремонт
Вид планировки:	Зальная планировка (open space)
Тип здания:	Торговый центр
Тип входа:	Отдельный вход
Линия домов:	1-я
Высота потолков:	3.2 м.
Коммуникации	Интернет / Телефония
Санитарный узел:	Свой санузел
Окна:	Витринное остекление
Стоянка:	Есть парковка
Временной доступ:	Круглосуточный доступ

Дополнительная информация:

Предлагается в аренду помещение с отдельным входом в торговом центре на 1-м этаже. Вход в помещение вместе с Бургер Кингом, который аккумулирует трафик. Суперинтенсивный пешеходный трафик вдоль торгового центра! 30 м. от метро Багратионовская, 100 м. от тц Горбушкин Двор. Рассматриваются все виды деятельности кроме банков и общепита. Отличные рекламные возможности на фасаде здания! Приточно-вытяжная вентиляция, Пожарная сигнализация, Большой автомобильный трафик, Витринное остекление, Видеонаблюдение, Кондиционирование .





Обращаем Ваше внимание на то, что информация в данном коммерческом предложении носит исключительно ознакомительный характер и не является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.