

ЛОТ: 3237 / Аренда / Здания и особняки / 550 кв.м. / м.
Чеховская



Цена объекта:

За месяц: 1 150 000 руб.
За м.кв. в год: 25 091 руб.

Контактная информация:

Агент: Николай Зорков
Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65



Описание объекта:

Название улицы:	М. Дмитровка ул., 29, стр. 3
Расстояние от метро:	до 8 минут пешком
Округ:	ЦАО
Налоговая:	№10
Предлагаемая площадь:	550 кв.м
Этаж / этажность:	1 / 3 этажей
Класс помещения:	B
Состояние ремонта:	Евроремонт
Вид планировки:	Смешанная планировка
Тип здания:	Административное здание (ОСЗ)
Тип входа:	Отдельный вход
Линия домов:	2-я
Высота потолков:	2.8 м.
Коммуникации	Интернет / Телефония
Лифт:	Без лифта
Санитарный узел:	Свой санузел
Окна:	Есть окна
Стоянка:	Есть парковка
Временной доступ:	Круглосуточный доступ
Год постройки здания:	2004 г.
Общая площадь здания:	550 м ²

Дополнительная информация:

Предлагается в аренду презентабельный офисный особняк на второй линии домов. Тихий уютный двор, презентабельный фасад и входная группа. Удобные подъездные пути с Садового кольца. Имеется собственная парковка на 8-10 мест (входят в стоимость). Здание состоит из: цоколя, 3 этажей и чердака. Вентиляция: приточно-вытяжная. Кондиционирование: центральное. Видеонаблюдение, контроль-доступа, круглосуточная охрана. Провайдеры: МГТС, Совинтел, Телеком ТЗ, Ростелеком. Собственник находится на УСН. Коммунальные и эксплуатационные платежи включены в арендную ставку (кроме электричества). Огороженная территория, Пожарная сигнализация, Возможность размещения рекламы на фасаде, Кондиционирование, Рецепция, Кафе-столовая, Собственник находится на упрощенной системе налогообложения, Развитая деловая инфраструктура, Возможен разумный торг.



Обращаем Ваше внимание на то, что информация в данном коммерческом предложении носит исключительно ознакомительный характер и не является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.

Copyright © Агентство.net - Управляющее Агентство Недвижимости, 2024
3/7 Pokrovka st., blk. 1B, Moscow, 101000, Russia: Tel.: +7 (495) 921-03-65 Mob.: +7 (495) 77-394-77
E-mail: info@agentstvo.net; Skype: [agentstvo.net](https://www.skype.com/agentstvo.net); Web: <http://www.agentstvo.net/>