

ЛОТ: 3239 / Аренда / Здания и особняки / 459.6 кв.м. / м.
Цветной Бульвар



Цена объекта:

За месяц: 2 935 121 руб.
За м.кв. в год: 76 635 руб.

Контактная информация:

Агент: Николай Зорков
Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65



Описание объекта:

Название улицы:	Трубная ул.
Расстояние от метро:	до 3 минут пешком
Округ:	ЦАО
Налоговая:	№4
Предлагаемая площадь:	459.6 кв.м
Этаж / этажность:	1 / 2 этажей
Класс помещения:	A
Состояние ремонта:	Евроремонт
Вид планировки:	Смешанная планировка
Тип здания:	Административное здание (ОСЗ)
Тип входа:	Отдельный вход
Линия домов:	2-я
Высота потолков:	3.3 м.
Электрическая мощность:	55 кВт
Коммуникации	Интернет / Телефония
Лифт:	Без лифта
Санитарный узел:	Свой санузел
Окна:	Витринное остекление
Стоянка:	Платная парковка
Временной доступ:	Круглосуточный доступ

Дополнительная информация:

Предлагается в аренду презентабельный особняк в стиле Loft на внешней стороне Садового кольца. Эксплуатируемая кровля! Красивое окружение - особняки, церкви и элитные дома. Ближайшие станции метро: Цветной бульвар, Сухаревская. Безопасность: видеонаблюдение, круглосуточная охрана, круглосуточный доступ. Провайдеры: Ростелеком. Высота потолков: цоколь - 2,7 м., 1 этаж - 3,7 м., 2 этаж - 3,45 м. На 2-м этаже по периметру здания расположен балкон. Арендная ставка не включает НДС и ОПЕХ. Приточно-вытяжная вентиляция, Пожарная сигнализация, Объект находится под охраной, Возможность размещения рекламы на фасаде, Витринное остекление, Видеонаблюдение, Кондиционирование .



