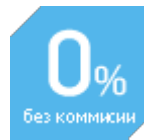


ЛОТ: 3255 / Аренда / Здания и особняки / 540 кв.м. / м.
Павелецкая



Цена объекта:

За месяц: 945 000 руб.
За м.кв. в год: 21 000 руб.

Контактная информация:

Агент: Николай Зорков
Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65



Описание объекта:

Название улицы:	Кожевническая ул., 14, стр. 4
Расстояние от метро:	до 9 минут пешком
Округ:	ЦАО
Налоговая:	№5
Предлагаемая площадь:	540 кв.м
Этаж / этажность:	1 / 3 этажей
Класс помещения:	B
Состояние ремонта:	Евроремонт
Вид планировки:	Зальная планировка (open space)
Тип здания:	Административное здание (ОСЗ)
Тип входа:	Отдельный вход
Коммуникации	Интернет / Телефония
Лифт:	Без лифта
Санитарный узел:	Свой санузел
Окна:	Есть окна
Стоянка:	Есть парковка
Временной доступ:	Круглосуточный доступ

Дополнительная информация:

Предлагается в аренду 3-х этажный особняк класса "B+", после полной реконструкции. Возможна аренда по этажам! Площадь типового этажа 180 кв.м. Большое количество полезной площади. Полное окончание ремонт назначено на сентябрь 2014 г. Здание находится на территории современного бизнес-центра класса "B+".
Коммерческие условия: арендная ставка включает НДС, коммунальные платежи и эксплуатационные расходы. Возможен разумный торг. Инфраструктура комплекса: столовая, кафе, банк, гостиница. Огороженная территория, Пожарная сигнализация, Объект находится под охраной, Возможность размещения рекламы на фасаде, Видеонаблюдение .



Обращаем Ваше внимание на то, что информация в данном коммерческом предложении носит исключительно ознакомительный характер и не является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.
