

ЛОТ: 3269 / Аренда / Торговая площадь / 115.8 кв.м. / м. Академическая

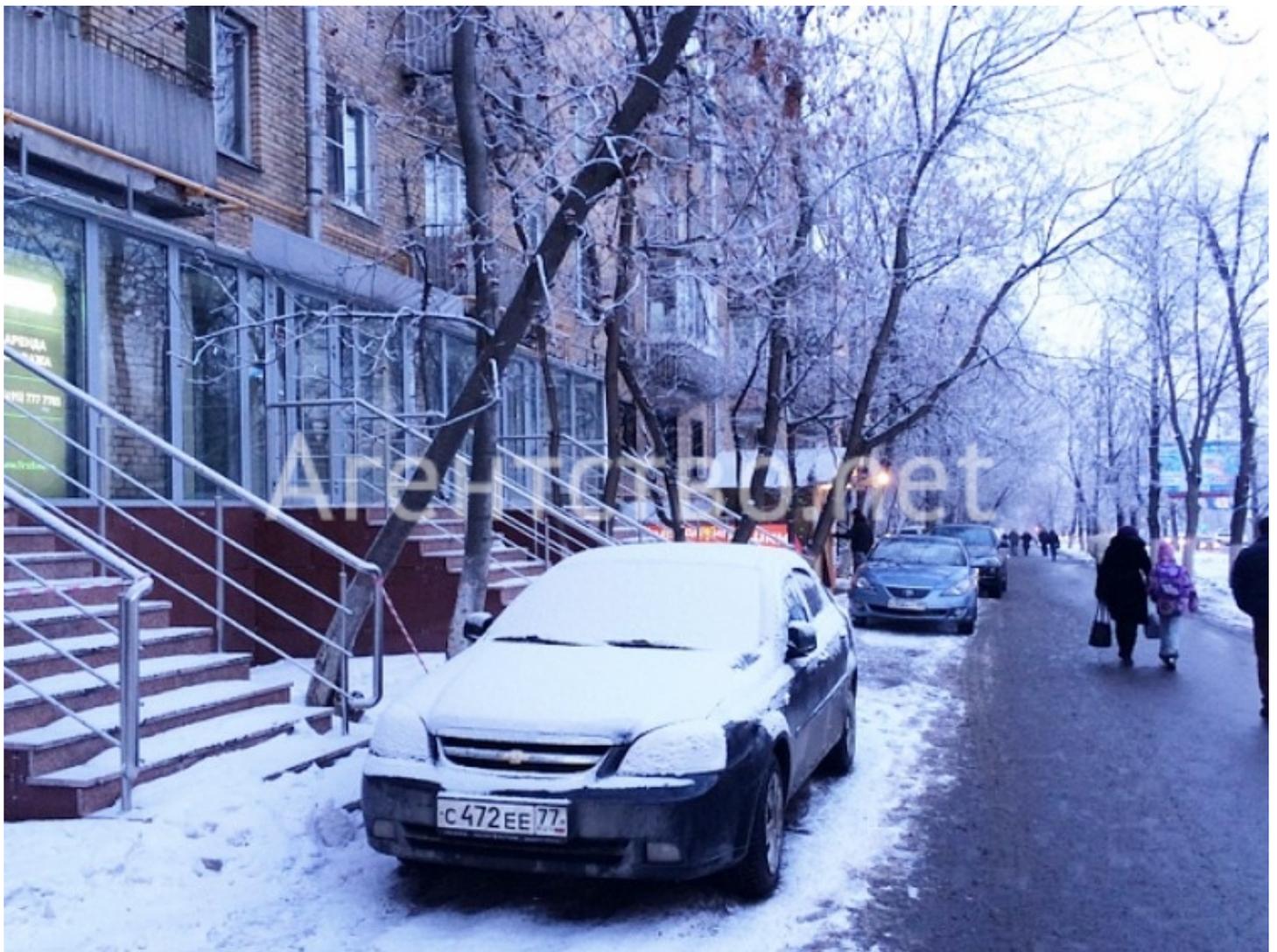


Цена объекта:

За месяц: 599 000 руб.
За м.кв. в год: 62 073 руб.

Контактная информация:

Агент: Николай Зорков
Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65

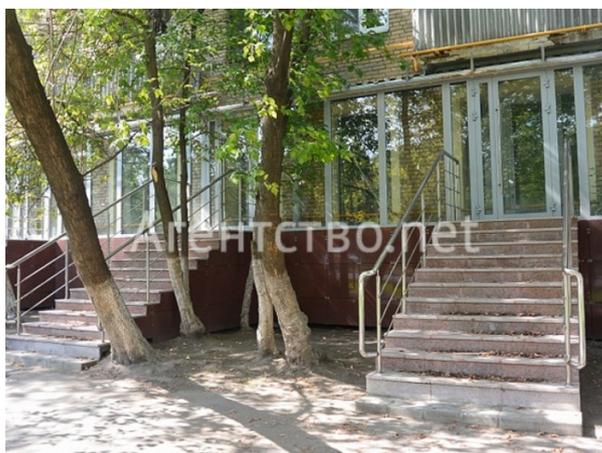


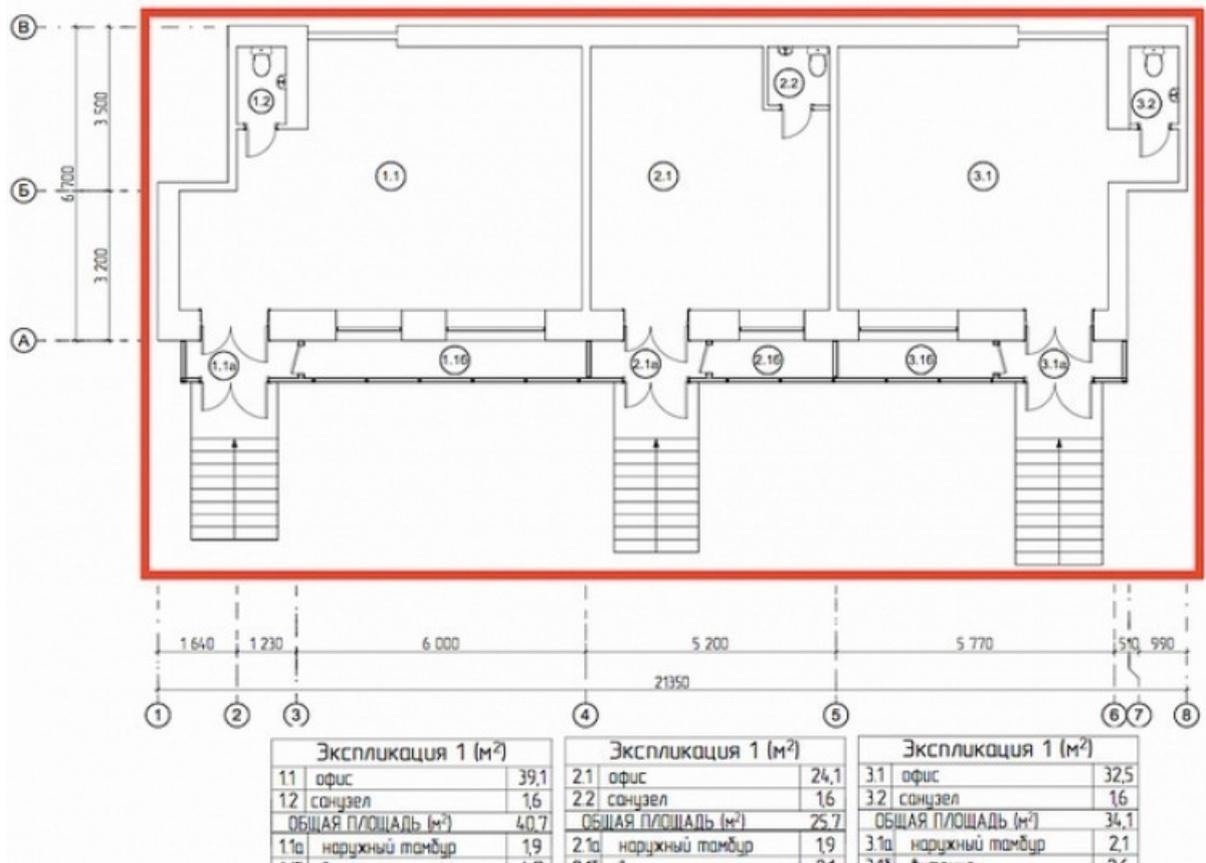
Описание объекта:

Название улицы:	Пр-кт 60-летия Октября, 16
Расстояние от метро:	до 3 минут пешком
Округ:	ЮЗАО
Предлагаемая площадь:	115.8 кв.м
Этаж / этажность:	1 / 5 этажей
Класс помещения:	В
Состояние ремонта:	Рабочее состояние
Вид планировки:	Зальная планировка (open space)
Тип здания:	Жилой дом
Тип входа:	Отдельный вход
Линия домов:	1-я
Высота потолков:	2.7 м.
Коммуникации	Интернет / Телефония
Санитарный узел:	Свой санузел
Окна:	Витринное остекление
Стоянка:	Стихийная парковка
Временной доступ:	Круглосуточный доступ
Количество отдельных входов:	1

Дополнительная информация:

Предлагается в аренду торговое помещение свободно назначения в жилом массиве в шаговой доступности от м. Академическая. Панельный жилой дом. Интенсивный автомобильный и пешеходный трафик. Отличный рекламный потенциал на фасаде здания. Собственник находится на упрощенной системе налогообложения. Коммунальные услуги оплачиваются по факту потребления. Объект находится под охраной, Витринное остекление, Видеонаблюдение, Развитая деловая инфраструктура, Возможен разумный торг .





Обращаем Ваше внимание на то, что информация в данном коммерческом предложении носит исключительно ознакомительный характер и не является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.