

ЛОТ: 3274 / Аренда / Свободное назначение (ПСН) / 65.1 кв.м. / м. Щелковская



Цена объекта:

За месяц: 249 000 руб.
За м.кв. в год: 45 899 руб.

Контактная информация:

Агент: Николай Зорков
Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65



Описание объекта:

Название улицы:	Щелковское ш. 54
Расстояние от метро:	до 1 минут пешком
Округ:	ВАО
Предлагаемая площадь:	65.1 кв.м
Этаж / этажность:	1 / 5 этажей
Класс помещения:	В
Состояние ремонта:	Рабочее состояние
Вид планировки:	Зальная планировка (open space)
Тип здания:	Жилой дом
Тип входа:	Отдельный вход
Линия домов:	1-я
Высота потолков:	2.7 м.
Электрическая мощность:	15 кВт
Коммуникации	Интернет / Телефония
Санитарный узел:	Свой санузел
Окна:	Витринное остекление
Стоянка:	Стихийная парковка
Временной доступ:	Круглосуточный доступ
Количество отдельных входов:	1

Дополнительная информация:

Предлагается в аренду торговое помещение свободно назначения в жилом массиве, прямо напротив входа в ст. м. Щелковская. Железобетонные перекрытия. Интенсивный автомобильный и пешеходный трафик. Отличный рекламный потенциал на фасаде здания. Собственник находится на упрощенной системе налогообложения. Коммунальные услуги оплачиваются по факту потребления. Витринное остекление, Развитая деловая инфраструктура, Возможен разумный торг . Подходит под: Супермаркет, Кафе / Бар / Паб, Банк / Обменник, Офис продаж / Бутик, Ювелирный / Ломбард, Хозтовары / Одежда, Медцентр / Аптека, Услуги для населения, Шоу-рум / Call-центр, Антикафе / Кальянная.



Обращаем Ваше внимание на то, что информация в данном коммерческом предложении носит исключительно ознакомительный характер и не является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.

