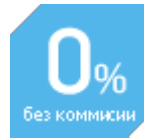


ЛОТ: 3276 / Аренда / Свободное назначение (ПСН) / 50.2 кв.м. / м. Чистые Пруды



Цена объекта:

За месяц: 550 000 руб.
За м.кв. в год: 131 475 руб.

Контактная информация:

Агент: Николай Зорков
Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65



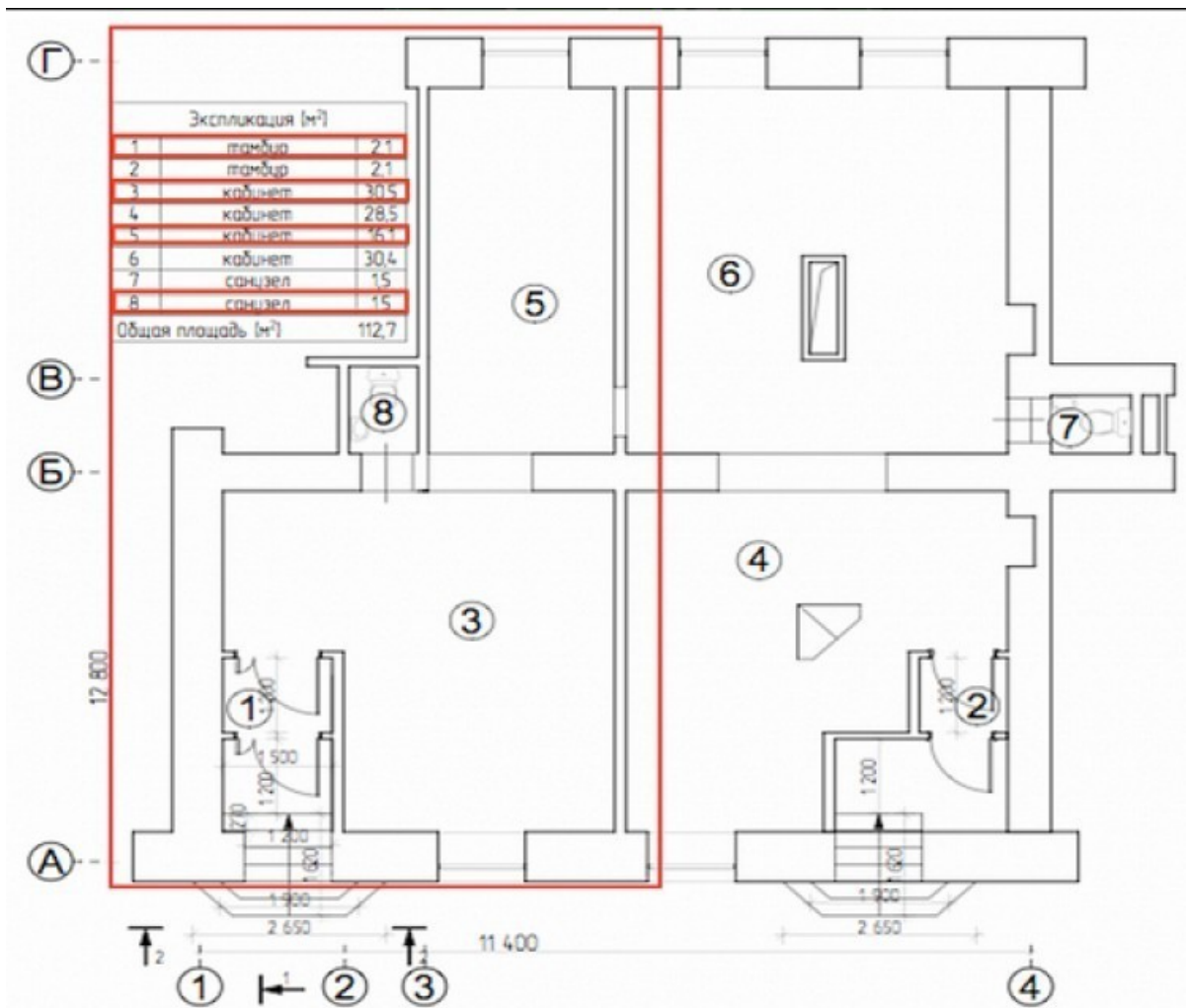
Описание объекта:

Название улицы:	Чистопрудный б-р, 1
Расстояние от метро:	до 1 минут пешком
Округ:	ЦАО
Предлагаемая площадь:	50.2 кв.м
Этаж / этажность:	1 / 2 этажей
Класс помещения:	В
Состояние ремонта:	Рабочее состояние
Вид планировки:	Зальная планировка (open space)
Тип здания:	Жилой дом
Тип входа:	Отдельный вход
Линия домов:	1-я
Высота потолков:	3.2 м.
Коммуникации	Интернет / Телефония
Санитарный узел:	Свой санузел
Окна:	Витринное остекление
Стоянка:	Платная парковка
Временной доступ:	Круглосуточный доступ
Количество отдельных входов:	2

Дополнительная информация:

Предлагается в аренду коммерческое помещение в 10 м. от входы в ст. м. Чистые Пруды. Суперинтенсивный автомобильный и пешеходный трафик. Отличный рекламный потенциал на фасаде здания. Собственник находится на упрощенной системе налогообложения. Коммунальные услуги оплачиваются по факту потребления. Пожарная сигнализация, Объект находится под охраной, Витринное остекление. Подходит под: Супермаркет, Кафе / Бар / Паб, Банк / Обменник, Офис продаж / Бутик, Ювелирный / Ломбард, Хозтовары / Одежда, Салон красоты / Спа, Медцентр / Аптека, Услуги для населения.





Обращаем Ваше внимание на то, что информация в данном коммерческом предложении носит исключительно ознакомительный характер и не является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.