

ЛОТ: 3283 / Аренда / Свободное назначение (ПСН) / 77 кв.м. / м. Полежаевская



Цена объекта:

За месяц: 499 000 руб.
За м.кв. в год: 77 767 руб.

Контактная информация:

Агент: Николай Зорков
Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65

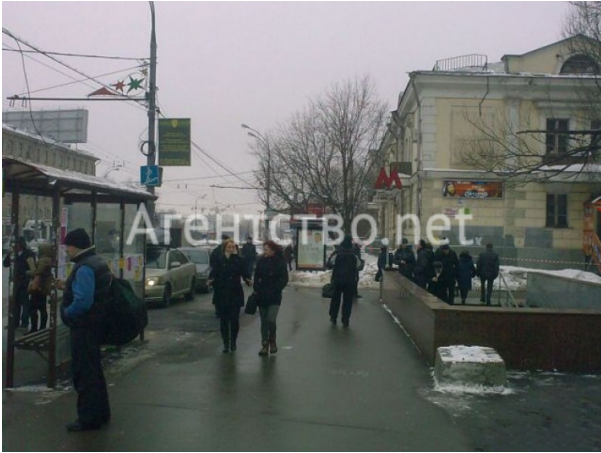
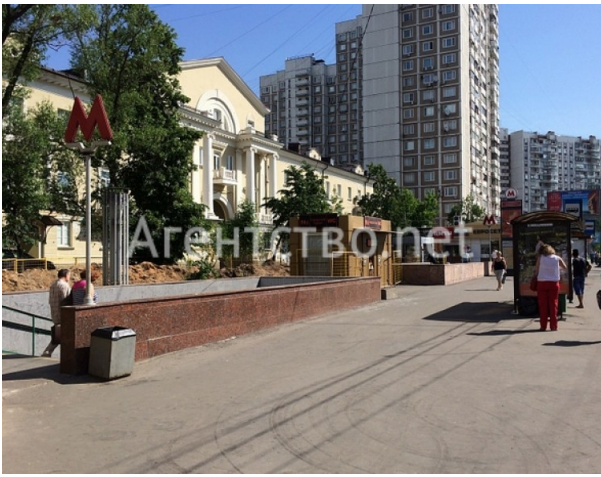


Описание объекта:

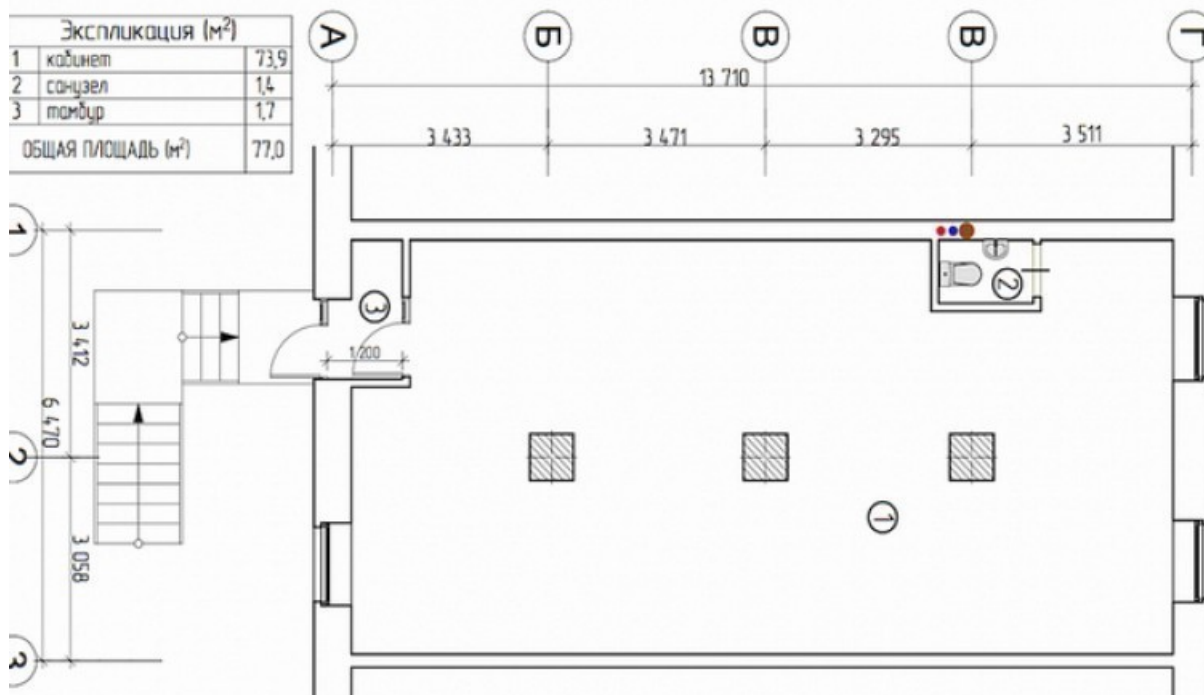
Название улицы:	Хорошевское ш., 84, к. 1
Расстояние от метро:	до 1 минут пешком
Округ:	САО
Предлагаемая площадь:	77 кв.м
Этаж / этажность:	1 / 2 этажей
Класс помещения:	В
Состояние ремонта:	Рабочее состояние
Вид планировки:	Зальная планировка (open space)
Тип здания:	Административное здание (ОСЗ)
Тип входа:	Отдельный вход
Линия домов:	1-я
Высота потолков:	2.8 м.
Электрическая мощность:	15 кВт
Коммуникации	Интернет / Телефония
Санитарный узел:	Свой санузел
Окна:	Витринное остекление
Стоянка:	Есть парковка
Временной доступ:	Круглосуточный доступ

Дополнительная информация:

Предлагается в аренду торговое помещение свободно назначения в жилом массиве и шаговой доступности от ст. м. Полежаевская (50 м.). Сверхинтенсивный автомобильный и пешеходный трафик. Отличный рекламный потенциал. Развитое торговое окружение. Собственник находится на упрощенной системе налогообложения. Коммунальные услуги оплачиваются по факту потребления. Витринное остекление. Подходит под: Банк / Обменник, Офис продаж / Бутик, Ювелирный / Ломбард, Хозтовары / Одежда, Салон красоты / Спа, Медцентр / Аптека, Услуги для населения, Шоу-рум / Call-центр.



План после перепланировки



Обращаем Ваше внимание на то, что информация в данном коммерческом предложении носит исключительно ознакомительный характер и не является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.