

ЛОТ: 3294 / Аренда / Офисное помещение / 91.5 кв.м. / м.
Белорусская



Цена объекта:

За месяц: 198 250 руб.
За м.кв. в год: 26 000 руб.

Контактная информация:

Агент: Николай Зорков
Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65



Описание объекта:

| | |
|-----------------------|-------------------------------|
| Название улицы: | Пл. Тверская Застава, 3 |
| Расстояние от метро: | до 1 минут пешком |
| Округ: | ЦАО |
| Налоговая: | №10 |
| Предлагаемая площадь: | 91.5 кв.м |
| Этаж / этажность: | 4 / 4 этажей |
| Класс помещения: | B |
| Состояние ремонта: | Рабочее состояние |
| Вид планировки: | Кабинетная планировка |
| Тип здания: | Административное здание (ОСЗ) |
| Тип входа: | Общий вход |
| Линия домов: | 1-я |
| Коммуникации | Интернет / Телефония |
| Санитарный узел: | Санузел на этаже |
| Окна: | Есть окна |
| Стоянка: | Платная парковка |
| Временной доступ: | По согласованию |

Дополнительная информация:

Предлагается в аренду помещение расположенное на 4-м этаже административного здания, доступ возможен как по лестнице, так и на лифте. Организована зоны приема посетителей, 4 комнаты с индивидуальным водоснабжением и 3 подсобных помещения. Блок отвечает всем стандартам медицинских учреждений, до конца мая 2014 года использовалось в качестве стоматологической клиники. Здание расположено у выхода из ст. м. Белорусская (Кольцевая») и представляет собой 4-х этажное строение конца XIX. Арендная ставка включает НДС, эксплуатацию и коммунальные платежи (кроме электроэнергии). Центральные инженерные коммуникации. Система принудительной вентиляции. Муниципальная парковка (на площади Терской Заставы). Провайдеры: Гарс Телеком, ДТС, Билайн, EDUne. Большой пешеходный трафик, Большой автомобильный трафик, Возможность размещения рекламы на фасаде .





Обращаем Ваше внимание на то, что информация в данном коммерческом предложении носит исключительно ознакомительный характер и не является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.
