

ЛОТ: 3306 / Аренда / Свободное назначение (ПСН) / 260
кв.м. / м. Цветной Бульвар



Цена объекта:

За месяц: 260 000 руб.

За м.кв. в год: 12 000 руб.

Контактная информация:

Агент: Николай Зорков

Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65

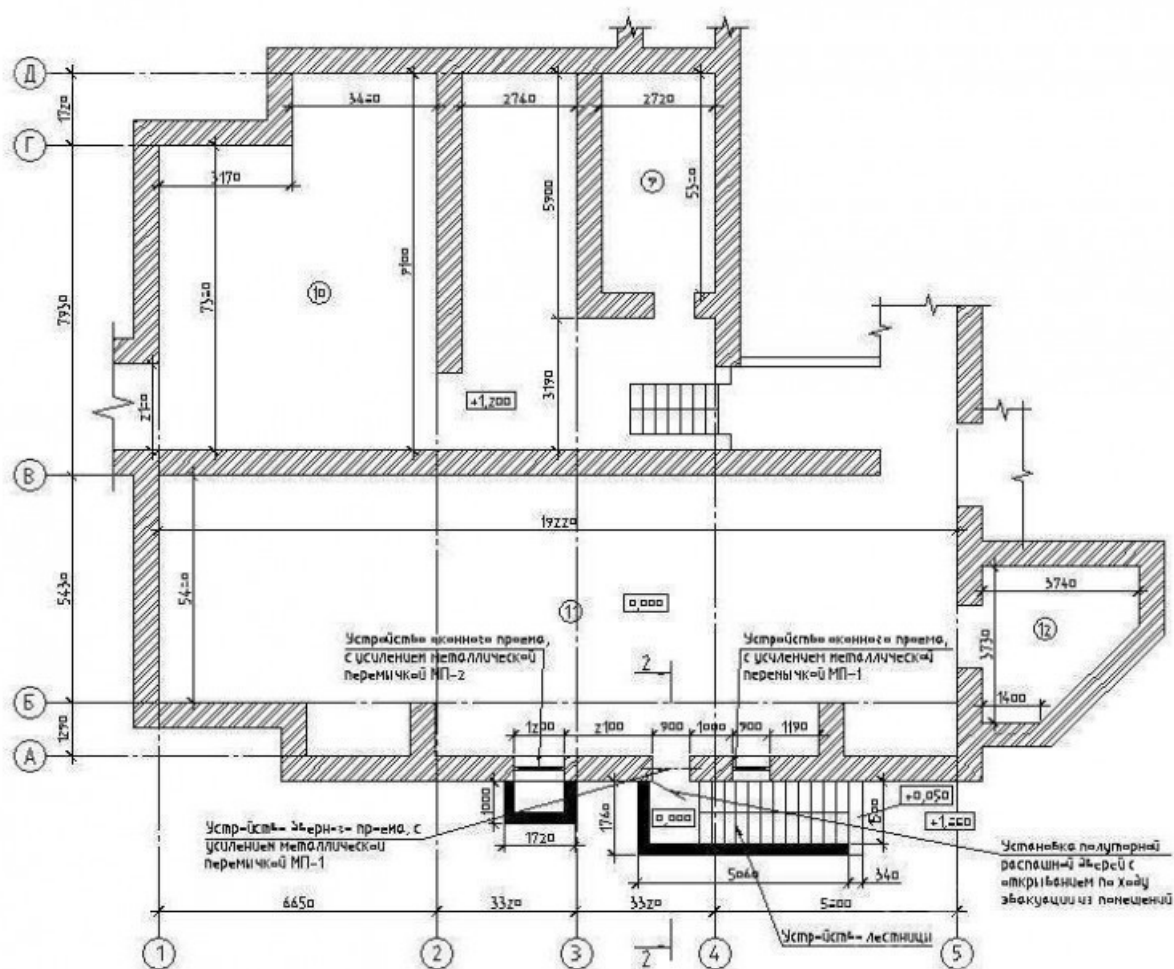


Описание объекта:

Название улицы:	1-й Волконский пер.
Расстояние от метро:	до 5 минут пешком
Округ:	ЦАО
Предлагаемая площадь:	260 кв.м
Этаж / этажность:	-2 / 12 этажей
Класс помещения:	C
Состояние ремонта:	Под чистовую отделку (shell & core)
Вид планировки:	Смешанная планировка
Тип здания:	Жилой дом
Тип входа:	Отдельный вход
Линия домов:	2-я
Высота потолков:	2.15 м.
Электрическая мощность:	50 кВт
Коммуникации	Интернет / Телефония
Лифт:	Без лифта
Санитарный узел:	Свой санузел
Окна:	Окна в прямых
Стоянка:	Стихийная парковка
Временной доступ:	Круглосуточный доступ
Количество отдельных входов:	1

Дополнительная информация:

Предлагается в аренду подвальное помещение с окнами в прямых в жилом доме. Требуется капитальный ремонт - предоставляются каникулы (2 месяца). Шаговая доступность (450 м.) от м. Цветной бульвар. Возможна продажа. Коммерческие условия: УСН, Электроэнергия, коммунальные и эксплуатационные платежи производятся отдельно. Рассматривается любой вид деятельности. Возможность размещения рекламы на фасаде, Собственник находится на упрощенной системе налогообложения, Шаговая доступность от метро . Подходит под: Офис продаж / Бутик, Хозтовары / Одежда, Салон красоты / Спа, Услуги для населения, Шоу-рум / Call-центр.



Обращаем Ваше внимание на то, что информация в данном коммерческом предложении носит исключительно ознакомительный характер и не является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.