

ЛОТ: 334 / Аренда / Офисное помещение / 313.5 кв.м. / м. Савеловская



Цена объекта:

За месяц: 339 625 руб.
За м.кв. в год: 13 000 руб.

Контактная информация:

Агент: Николай Зорков
Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65

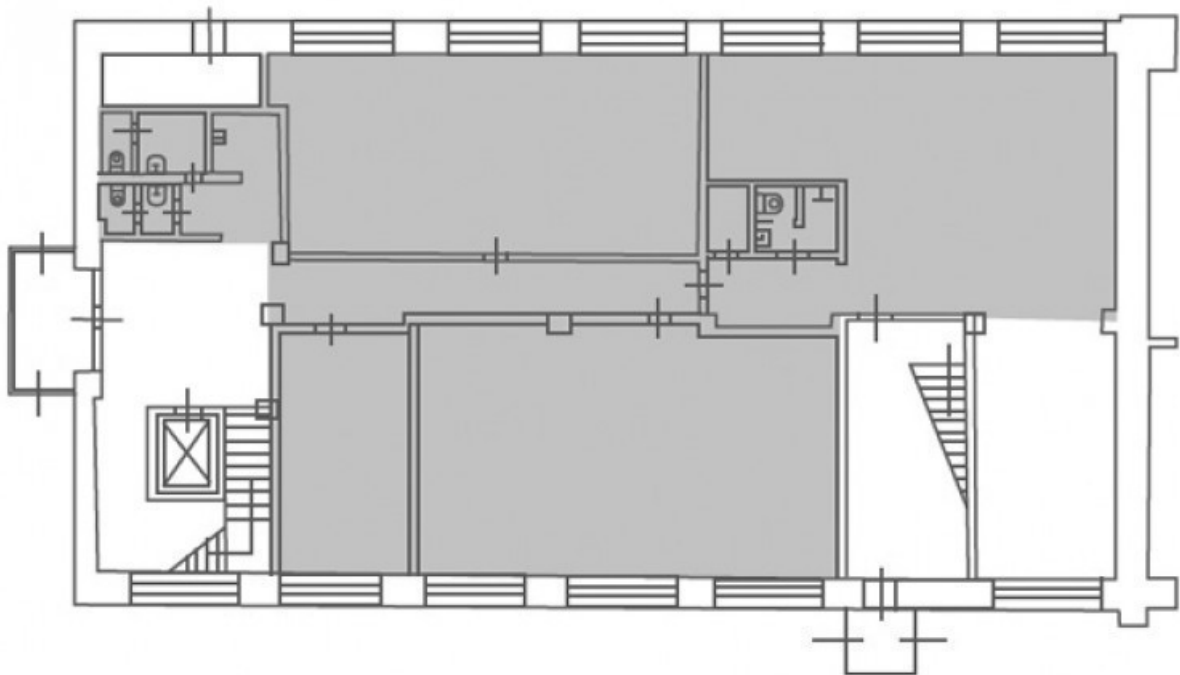


Описание объекта:

| | |
|---------------------------|-------------------------|
| Название улицы: | Вятская ул. 27, стр. 13 |
| Расстояние от метро: | до 5 минут пешком |
| Округ: | СВАО |
| Налоговая: | №14 |
| Предлагаемая площадь: | 313.5 кв.м |
| Этаж / этажность: | 1 / 3 этажей |
| Класс помещения: | B |
| Состояние ремонта: | Евроремонт |
| Вид планировки: | Кабинетная планировка |
| Тип здания: | Бизнес-центр |
| Тип входа: | Общий вход |
| Линия домов: | 1-я |
| Высота потолков: | 3 м. |
| Коммуникации | Интернет / Телефония |
| Лифт: | Есть лифт |
| Санитарный узел: | Свой санузел |
| Окна: | Есть окна |
| Стоянка: | Есть парковка |
| Временной доступ: | По согласованию |
| Год постройки здания: | 1999 г. |
| Год реконструкции здания: | 2012 г. |
| Общая площадь здания: | 59000 м ² |

Дополнительная информация:

Предлагается в аренду офисный блок в деловом квартале. Многоэтажные строения от класса B до B+. Качественная отделка фасада. Шаговая доступность от м. Савеловская. Коммерческие условия: УСН. Эксплуатационные расходы: 1330 руб. за кв.м. в год. Парковочные места по 6000 руб. в месяц. (коэффициент 1 к 100). Наземная и подземная парковка на 738 м/м. На территории комплекса из 17-и строений, имеется корпоративная столовая, фитнес центр, парковая зона. Приточно-вытяжная вентиляция, Огороженная территория, Объект находится под охраной, Возможность размещения рекламы на фасаде, Видеонаблюдение, Кондиционирование, Рецепция, Кафе-столовая .



Обращаем Ваше внимание на то, что информация в данном коммерческом предложении носит исключительно ознакомительный характер и не является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.

Copyright © Агентство.net - Управляющее Агентство Недвижимости, 2025
3/7 Pokrovka st., blk. 1B, Moscow, 101000, Russia: Tel.: +7 (495) 921-03-65 Mob.: +7 (495) 77-394-77
E-mail: info@agentstvo.net; Skype: agentstvo.net; Web: <http://www.agentstvo.net/>