

ЛОТ: 3342 / Аренда / Склады и производства / 1000 кв.м. /
м. Лермонтовский Проспект



Цена объекта:

За месяц: 375 000 руб.
За м.кв. в год: 4 500 руб.

Контактная информация:

Агент: Николай Зорков
Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65



Описание объекта:

Название улицы:	Московская ул
Расстояние от метро:	до 30 минут транспортом
Округ:	ЮВАО
Предлагаемая площадь:	1000 кв.м
Этаж / этажность:	1 / 1 этажей
Класс помещения:	B
Состояние ремонта:	Рабочее состояние
Вид планировки:	Зальная планировка (open space)
Тип здания:	Административное здание (ОСЗ)
Тип входа:	Отдельный вход
Линия домов:	1-я
Коммуникации	Интернет / Телефония
Санитарный узел:	Свой санузел
Окна:	Есть окна
Стоянка:	Есть парковка
Временной доступ:	Круглосуточный доступ

Дополнительная информация:

Предлагается в аренду складская база. Земельный участок 0,7Га. На территории склад отапливаемый из сэндвич-панелей высотой 8 м рабочая 6 м площадью 610 кв.м. и 360 кв м утепленный по канадской технологии ангар. Имеется офисный блок 30 кв.м. А также помещение КПП. Большая территория для парковки транспорта. Идеально для Логистических компаний и под склад. Инженерные коммуникации электричество 15 кВт(имеется запасной дизель-генератор), отопление от электричества- конвекторы (имеется запасной вариант дизельная котельная) Водоснабжение скважина, канализация центральная. В арендную плату входит все кроме электричества. Электричество оплачивается по счетчику. Своя техника для уборки снега. Огороженная территория, Пожарная сигнализация, Объект находится под охраной, Помещение сдается с мебелью, Ворота, Возможен подъезд еврофуры, Возможность снять офис 30 м.кв., Видеонаблюдение, Кондиционирование .



является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.

Copyright © Агентство.net - Управляющее Агентство Недвижимости, 2025
3/7 Pokrovka st., blk. 1B, Moscow, 101000, Russia: Tel.: +7 (495) 921-03-65 Mob.: +7 (495) 77-394-77
E-mail: info@agentstvo.net; Skype: [agentstvo.net](https://www.skype.com/agentstvo.net); Web: <http://www.agentstvo.net/>