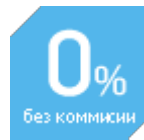


ЛОТ: 3356 / Продажа / Здания и особняки / 824.5 кв.м. / м.
Сухаревская



Цена объекта:

150 000 000 руб. / 1 619 695 \$ / 1 506 781 €

Контактная информация:

Агент: Николай Зорков

Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65



Описание объекта:

Название улицы:	Б. Сухаревский пер. 17, стр. 2
Расстояние от метро:	до 3 минут пешком
Округ:	ЦАО
Налоговая:	№2
Предлагаемая площадь:	824.5 кв.м
Этаж / этажность:	1 / 3 этажей
Класс помещения:	В
Состояние ремонта:	Рабочее состояние
Вид планировки:	Смешанная планировка
Тип здания:	Административное здание (ОСЗ)
Тип входа:	Отдельный вход
Линия домов:	1-я
Высота потолков:	3.2 м.
Электрическая мощность:	60 кВт
Коммуникации	Интернет / Телефония
Лифт:	Без лифта
Санитарный узел:	Свой санузел
Окна:	Есть окна
Стоянка:	Есть парковка
Временной доступ:	Круглосуточный доступ
Количество отдельных входов:	2
Год постройки здания:	1878 г.
Год реконструкции здания:	2012 г.
Общая площадь здания:	824.5 м²

Дополнительная информация:

Предлагается к продаже ОСЗ класса "В" в историческом центре города. Уровни: 2 этажа и мансарда. ДАЗУ до 2023 года. Парковка на 17 м/мест. Кондиционирование: сплит-системы. Здание оборудовано отдельной системой водо и тепло снабжения. Шаговая доступность от м. Цветной Бульвар, Трубная, Сухаревская.Приточно-вытяжная вентиляция, Огороженная территория, Пожарная сигнализация, Объект находится под охраной, Развитая деловая инфраструктура, Возможен разумный торг .



План 2-го этажа Общая площадь 243,4 кв.м.



План 3-го этажа Общая площадь 98,6 кв.м.



Обращаем Ваше внимание на то, что информация в данном коммерческом предложении носит исключительно ознакомительный характер и не является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.

Copyright © Агентство.net - Управляющее Агентство Недвижимости, 2024
3/7 Pokrovka st., blk. 1B, Moscow, 101000, Russia: Tel.: +7 (495) 921-03-65 Mob.: +7 (495) 77-394-77
E-mail: info@agentstvo.net; Skype: [agentstvo.net](https://www.skype.com/name/agentstvo.net); Web: <http://www.agentstvo.net/>