Агентство.net

ЛОТ: 3356 / Продажа / Здания и особняки / 824.5 кв.м. / м. Сухаревская



Цена объекта:

150 000 000 py6. / 1 619 695 \$ / 1 506 781 €

Контактная информация:

Агент: Николай Зорков

Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65



Описание объекта:

Название улицы: Б. Сухаревский пер. 17, стр. 2

Расстояние от метро: до 3 минут пешком

Округ: ЦАО Налоговая: №2

Предлагаемая площадь: 824.5 кв.м

Этаж / этажность: 1 / 3 этажей

Класс помещения:

Состояние ремонта: Рабочее состояние

Вид планировки: Смешанная планировка

Тип здания: Административное здание (ОСЗ)

Тип входа: Отдельный вход

Линия домов: 1-я

Высота потолков: 3.2 м.

Электрическая мощность: 60 кВт

Коммуникации Интернет / Телефония

Лифт: Без лифта

Санитарный узел: Свой санузел

Окна: Есть окна

Стоянка: Есть парковка

Временной доступ: Круглосуточный доступ

Количество отдельных входов: 2

 Год постройки здания:
 1878 г.

 Год реконструкции здания:
 2012 г.

 Общая площадь здания:
 824.5 м²

Дополнительная информация:

Предлагается к продаже ОСЗ класса "В" в историческом центре города. Уровни: 2 этажа и мансарда. ДАЗУ до 2023 года. Парковка на 17 м/мест. Кондиционирование: сплит-системы. Здание оборудовано отдельной системой водо и тепло снабжения. Шаговая доступность от м. Цветной Бульвар, Трубная, Сухаревская.Приточно-вытяжная вентиляция, Огороженная территория, Пожарная сигнализация, Объект находится под охраной, Развитая деловая инфраструктура, Возможен разумный торг.





7. Коридор 8,2 кв.м. Кабинет 11,3 кв.м. 9. Кладовая 6,0 кв.м. 10. Xonn 35.0 кв.м. 11. Бухгалтерия 19,5 кв.м. 12. Бухгалтерия 34,1 кв.м. 13. Кабинет 14,9 кв.м. 14. Кабинет 10,6 кв.м.

2. Кабинет 17,2 кв.м. . Коридор 7,0 кв.м. 4. Тамур 3,5 кв.м. Вестибють 16,0 кв.м.

Кабинет 9,6 кв.м.

- 15. Кабинет 14,7 кв.м. 16. Кабинет 12,7 кв.м. 17. Коридор 17,1 кв.м. 18. Корудор 9,8 кв.м.
- 19. Касса 4,2 кв.м. 20. Санузеп 1,7 кв.м. 21. Умывальная 1,7 кв.м.
- 22. Коридор 5,8 кв.м.

Общая площадь 243,4 кв.м. План 2-го этажа



- 1. Кабинет 44,2 кв.м.
- 2. Кабинет 31,3 кв.м.
- 3. Кабинет 24,9 кв.м.
- 4. Кабинет 13,7 кв.м.
- Кабинет 9,4 кв.м.
- Коридор 24,3 кв.м. 7. Коридор 7,0 кв.м.
- 8. Санузел 1,5 кв.м.
- 9. Санузел 1,5 кв.м.
- 10. Душевая 1,5 кв.м. 11. Пом. подсобное 1,5 кв.я
- 12. Умывальная 6,6 кв.м.

- 16. Кабинет 15,1 кв.м.
- 17. Кабинет 10,3 кв.м.
- 18. Кладовая 3,2 кв.м.

План 3-го этажа Общая площадь 98,6 кв.м.



- Кабинет 16,3 кв.м.
- 2. Кабинет 15,5 кв.м.
- 3. Актовый зап 66,6 кв.м.

Обращаем Ваше внимание на то, что информация в данном коммерческом предложении носит исключительно ознакомительный характер и не является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.

Copyright © Агентство.net - Управляющее Агентство Недвижимости, 2024 3/7 Pokrovka st., blk. 1B, Moscow, 101000, Russia: Tel.: +7 (495) 921-03-65 Mob.: +7 (495) 77-394-77 E-mail: info@agentstvo.net; Skype: agentstvo.net; Web: http://www.agentstvo.net/