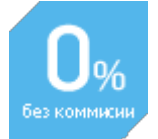


ЛОТ: 3368 / Аренда / Офисное помещение / 237.5 кв.м. / м.
Тургеневская



Цена объекта:

За месяц: 692 708 руб.
За м.кв. в год: 35 000 руб.

Контактная информация:

Агент: Николай Зорков
Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65

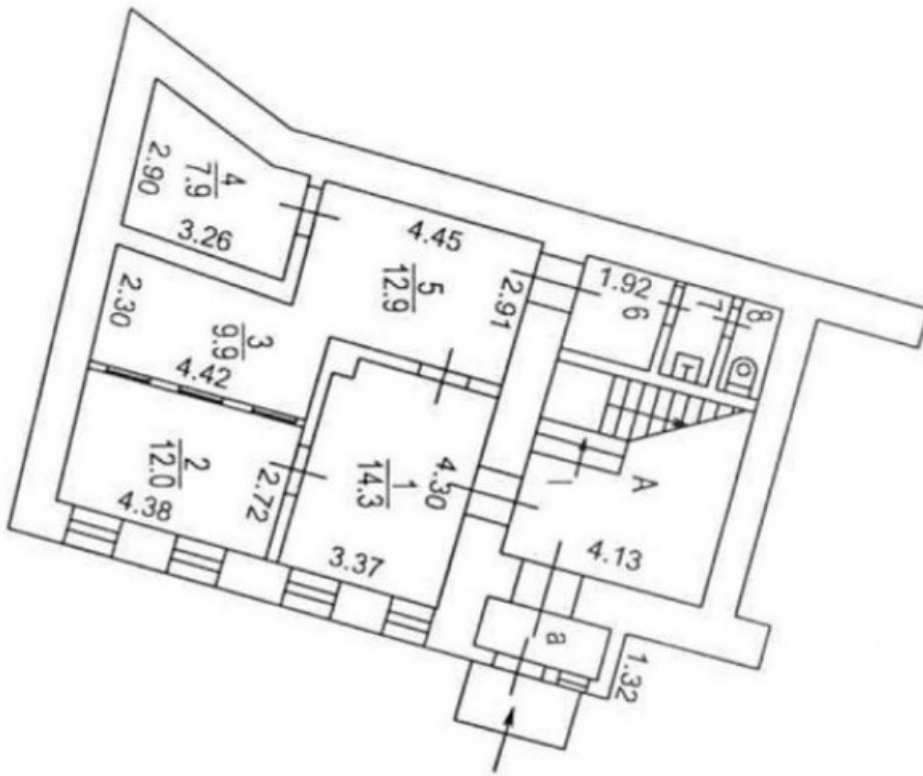


Описание объекта:

| | |
|---------------------------|-------------------------------|
| Название улицы: | Бобров пер. 4, стр. 3 |
| Расстояние от метро: | до 3 минут пешком |
| Округ: | ЦАО |
| Налоговая: | №8 |
| Предлагаемая площадь: | 237.5 кв.м |
| Этаж / этажность: | 1 / 3 этажей |
| Класс помещения: | B |
| Состояние ремонта: | Евроремонт |
| Вид планировки: | Смешанная планировка |
| Тип здания: | Административное здание (ОСЗ) |
| Тип входа: | Общий вход |
| Линия домов: | 1-я |
| Высота потолков: | 3.5 м. |
| Электрическая мощность: | 18 кВт |
| Коммуникации | Интернет / Телефония |
| Лифт: | Есть лифт |
| Санитарный узел: | Свой санузел |
| Окна: | Есть окна |
| Стоянка: | Есть парковка |
| Временной доступ: | Круглосуточный доступ |
| Год постройки здания: | 1827 г. |
| Год реконструкции здания: | 2011 г. |

Дополнительная информация:

Предлагается в аренду офисный блок на 1-м этаже представительского особняка в историческом центре города. 3 минуты пешком от м. Тургеневская. Коммерческие условия: 35.000 руб./кв.м. в год, вкл. НДС, вкл. эксплуатационные расходы. Не включая коммунальные платежи и связь. Кондиционирование - центральное. Вентиляция центральная, приточно-вытяжная. Система пожарного оповещения, система безопасности и наблюдения, системы пожарной сигнализации. Огороженная территория, Объект находится под охраной, Возможность размещения рекламы на фасаде, Видеонаблюдение, Рецепция, Развитая деловая инфраструктура, Возможен разумный торг .



1 ЭТАЖ

вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.

Copyright © Агентство.net - Управляющее Агентство Недвижимости, 2024
3/7 Pokrovka st., blk. 1B, Moscow, 101000, Russia: Tel.: +7 (495) 921-03-65 Mob.: +7 (495) 77-394-77
E-mail: info@agentstvo.net; Skype: agentstvo.net; Web: <http://www.agentstvo.net/>