

ЛОТ: 3368 / Аренда / Офисное помещение / 237.5 кв.м. / м.
Тургеневская



Цена объекта:

За месяц: 692 708 руб.
За м.кв. в год: 35 000 руб.

Контактная информация:

Агент: Николай Зорков
Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65

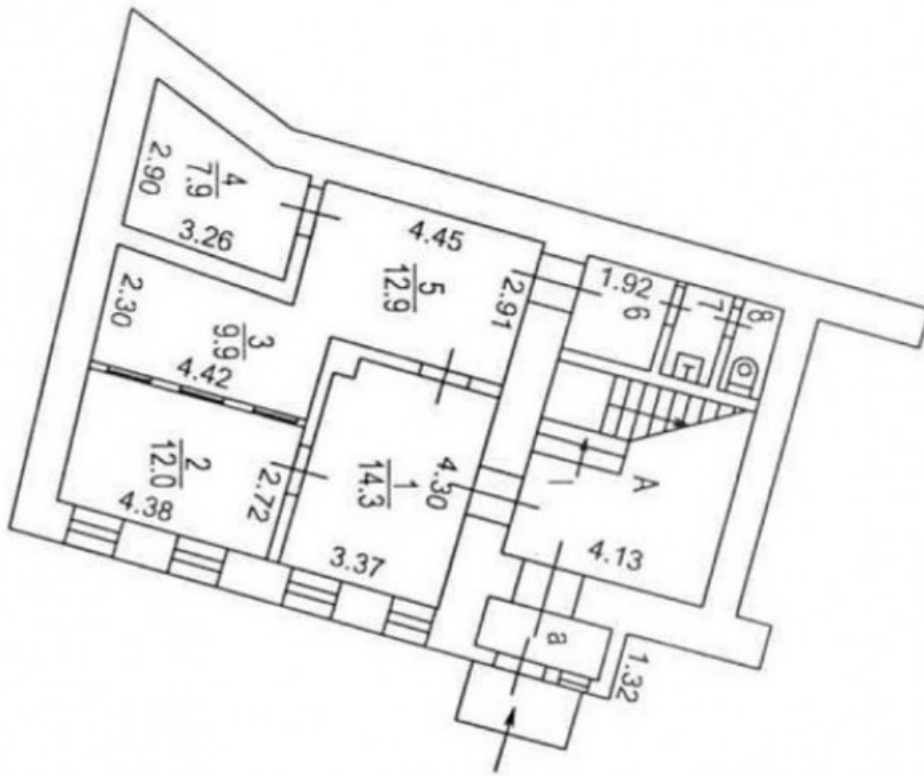


Описание объекта:

Название улицы:	Бобров пер. 4, стр. 3
Расстояние от метро:	до 3 минут пешком
Округ:	ЦАО
Налоговая:	№8
Предлагаемая площадь:	237.5 кв.м
Этаж / этажность:	1 / 3 этажей
Класс помещения:	B
Состояние ремонта:	Евроремонт
Вид планировки:	Смешанная планировка
Тип здания:	Административное здание (ОСЗ)
Тип входа:	Общий вход
Линия домов:	1-я
Высота потолков:	3.5 м.
Электрическая мощность:	18 кВт
Коммуникации	Интернет / Телефония
Лифт:	Есть лифт
Санитарный узел:	Свой санузел
Окна:	Есть окна
Стоянка:	Есть парковка
Временной доступ:	Круглосуточный доступ
Год постройки здания:	1827 г.
Год реконструкции здания:	2011 г.

Дополнительная информация:

Предлагается в аренду офисный блок на 1-м этаже представительского особняка в историческом центре города. 3 минуты пешком от м. Тургеневская. Коммерческие условия: 35.000 руб./кв.м. в год, вкл. НДС, вкл. эксплуатационные расходы. Не включая коммунальные платежи и связь. Кондиционирование - центральное. Вентиляция центральная, приточно-вытяжная. Система пожарного оповещения, система безопасности и наблюдения, системы пожарной сигнализации. Огороженная территория, Объект находится под охраной, Возможность размещения рекламы на фасаде, Видеонаблюдение, Рецепция, Развитая деловая инфраструктура, Возможен разумный торг .



1 ЭТАЖ

вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.

Copyright © Агентство.net - Управляющее Агентство Недвижимости, 2025
3/7 Pokrovka st., blk. 1B, Moscow, 101000, Russia: Tel.: +7 (495) 921-03-65 Mob.: +7 (495) 77-394-77
E-mail: info@agentstvo.net; Skype: agentstvo.net; Web: <http://www.agentstvo.net/>