

ЛОТ: 3389 / Продажа / Здания и особняки / 2094 кв.м. / м.
Курская



Цена объекта:

1 075 269 000 руб. / 10 470 000 \$ / 10 034 239 €

Контактная информация:

Агент: Николай Зорков

Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65



Описание объекта:

Название улицы:	Подсосенский пер., д.11
Расстояние от метро:	до 6 минут пешком
Округ:	ЦАО
Предлагаемая площадь:	2094 кв.м
Этаж / этажность:	1 / 4 этажей
Класс помещения:	B
Состояние ремонта:	Под чистовую отделку (shell & core)
Вид планировки:	Кабинетная планировка
Тип здания:	Административное здание (ОСЗ)
Тип входа:	Отдельный вход
Линия домов:	1-я
Лифт:	Без лифта
Санитарный узел:	Возможность сделать санузел
Окна:	Есть окна
Стоянка:	Есть парковка
Временной доступ:	Круглосуточный доступ
Год постройки здания:	1917 г.

Дополнительная информация:

Предлагается к продаже особняк в престижном районе Москвы, в пешей доступности от Кремля. 3 этажа, подвал и чердак. Памятник архитектуры построен до 1917 года. Здание требует ремонта. Земля (пятно застройки + 200 кв.м.) в аренде до 2038 г. Выделенная электрическая мощность - 16 кВт (возможно увеличение до 200 кВт). Вентиляция: естественная. Возможен торг - после просмотра!



1 - й этаж



2 - й этаж



Чердак



Чердак



3 - й этаж



Обращаем Ваше внимание на то, что информация в данном коммерческом предложении носит исключительно ознакомительный характер и не является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.

Copyright © Агентство.net - Управляющее Агентство Недвижимости, 2025
3/7 Pokrovka st., blk. 1B, Moscow, 101000, Russia: Tel.: +7 (495) 921-03-65 Mob.: +7 (495) 77-394-77
E-mail: info@agentstvo.net; Skype: [agentstvo.net](https://www.skype.com/name/agentstvo.net); Web: <http://www.agentstvo.net/>