

ЛОТ: 3393 / Аренда / Общепит / 900 кв.м. / м. Улица 1905
года

Цена объекта:

За месяц: 2 500 000 руб.
За м.кв. в год: 33 334 руб.

Контактная информация:

Агент: Николай Зорков
Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65



Описание объекта:

Название улицы:	Улица 1905 года
Расстояние от метро:	до 5 минут пешком
Округ:	ЦАО
Предлагаемая площадь:	900 кв.м
Этаж / этажность:	1 / 2 этажей
Класс помещения:	В
Состояние ремонта:	Евроремонт
Вид планировки:	Зальная планировка (open space)
Тип здания:	Административное здание (ОСЗ)
Тип входа:	Отдельный вход
Линия домов:	1-я
Коммуникации	Интернет / Телефония
Санитарный узел:	Свой санузел
Окна:	Есть окна
Стоянка:	Есть парковка
Временной доступ:	Круглосуточный доступ

Дополнительная информация:

Предлагается в субаренду готовый ресторанный бизнес. В помещении выполнен высококачественный ремонт. Примерное количество посадочных мест всего ресторана с верандой: 250-300. Нарботанная клиентская база. Имеется все необходимое для работы: кухонное оборудование, посуда, мебель, web-сайт. Пожарная сигнализация. Вытяжка. Приточно-вытяжная вентиляция. Возможность заключить долгосрочный договор до 7 лет. Возможность установки летней веранды. Объект находится под охраной, Большой пешеходный трафик, Возможность размещения рекламы на фасаде .



Обращаем Ваше внимание на то, что информация в данном коммерческом предложении носит исключительно ознакомительный характер и не является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.

Copyright © Агентство.net - Управляющее Агентство Недвижимости, 2024
3/7 Pokrovka st., blk. 1B, Moscow, 101000, Russia: Tel.: +7 (495) 921-03-65 Mob.: +7 (495) 77-394-77
E-mail: info@agentstvo.net; Skype: [agentstvo.net](https://www.skype.com/name/agentstvo.net); Web: <http://www.agentstvo.net/>