

ЛОТ: 3411 / Аренда / Офисное помещение / 50 кв.м. / м.
Проспект Вернадского



Цена объекта:

За месяц: 150 000 руб.
За м.кв. в год: 36 000 руб.

Контактная информация:

Агент: Николай Зорков
Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65



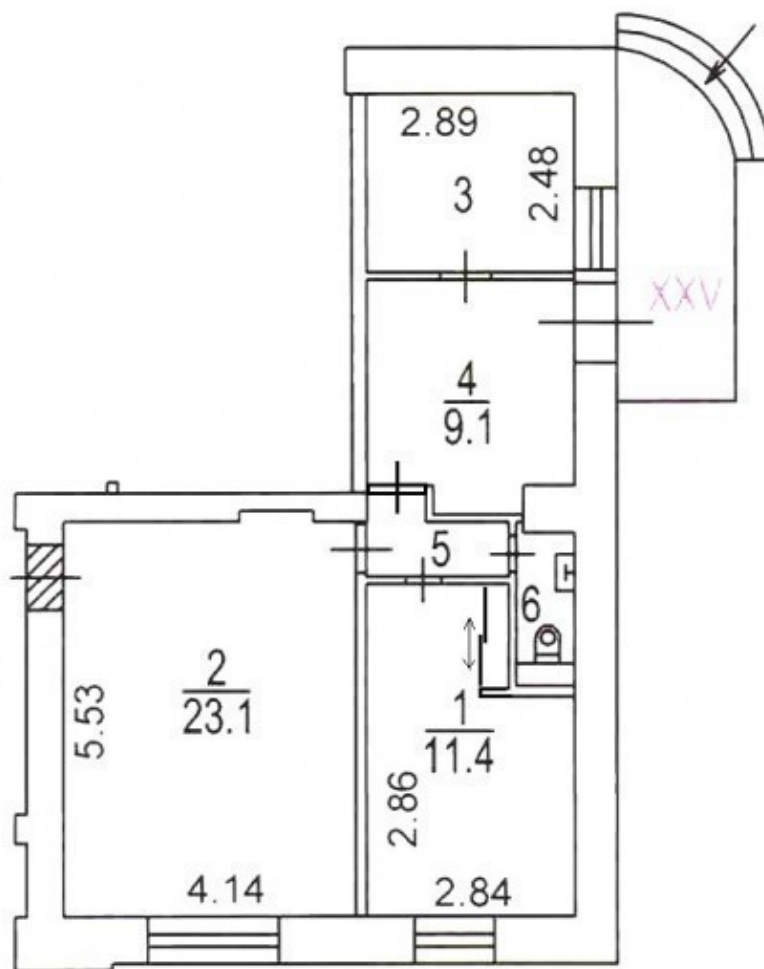
Описание объекта:

Название улицы:	Ленинский пр-т 89/2
Расстояние от метро:	до 12 минут пешком
Округ:	ЗАО
Предлагаемая площадь:	50 кв.м
Этаж / этажность:	1 / 8 этажей
Класс помещения:	В
Состояние ремонта:	Рабочее состояние
Вид планировки:	Кабинетная планировка
Тип здания:	Жилой дом
Тип входа:	Отдельный вход
Линия домов:	1-я
Высота потолков:	2,8 м.
Электрическая мощность:	15 кВт
Коммуникации	Интернет / Телефония
Санитарный узел:	Свой санузел
Окна:	Витринное остекление
Стоянка:	Стихийная парковка
Временной доступ:	Круглосуточный доступ

Дополнительная информация:

Предлагается в аренду офисное помещение, состоящее из 3-х кабинетов, расположенное на 1-м этаже жилого дома. Коммерческие условия: УСН, коммунальные платежи входят в арендную ставку, эксплуатационные оплачиваются отдельно. Вентиляция принудительная с подачей очищенного воздуха. Одна комната с металлической дверью, под бухгалтерию. Пожарно/охранная сигнализация. Стальные защитные жалюзи на окнах. Просторное крыльцо. Большая бесплатная парковка. Большой пешеходный трафик, Большой автомобильный трафик, Возможность размещения рекламы на фасаде, Кондиционирование, Собственник находится на упрощенной системе налогообложения, Развитая деловая инфраструктура .





Обращаем Ваше внимание на то, что информация в данном коммерческом предложении носит исключительно ознакомительный характер и не является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.
