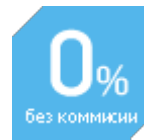


ЛОТ: 3444 / Аренда / Склады и производства / 11800 кв.м.
/ м. Каширская



Цена объекта:

За месяц: 1 966 667 руб.
За м.кв. в год: 2 000 руб.

Контактная информация:

Агент: Николай Зорков
Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65



Описание объекта:

Расстояние от МКАД:	120 км.
Название улицы:	Каширское ш
Расстояние от метро:	до 90 минут транспортом
Округ:	ЮАО
Предлагаемая площадь:	11800 кв.м
Этаж / этажность:	1 / 1 этажей
Класс помещения:	В
Состояние ремонта:	Рабочее состояние
Вид планировки:	Смешанная планировка
Тип здания:	Административное здание (ОСЗ)
Тип входа:	Отдельный вход

Дополнительная информация:

Московская обл., Каширский район, д. Топканово. Недалеко от федеральной трассы М-4 «ДОН», с удобной транспортной развязкой, располагается современный производственно-складской комплекс, в котором предлагается в аренду цех 11 800(возможно деление) кв. м. под розлив воды или производственные цели. 6 собственных артезианских скважин , фильтры по очистке воды, две линии по розливу, камеры по купажированию, два склада готовой продукции, удобный подъезд является дополнением к функциональности и удобству объекта. Электрическая мощность – 9,2МВт. Разрешённое ежедневное потребление - 575 куб.м. воды. Ранее использовалась под производство минеральной, фруктовой газированной воды. А так же производственный цех с отдельным входом и подъездом – 800 кв.м. (700 кв.м. 1 этаж+100 кв.м. 2-ой.), с раздевалками, санузлами ,душевыми комнатами, административными и подсобными помещениями. Высота потолка 9 метров. Имеется собственная котельная, все коммуникации централизованы. Круглосуточная охрана с видеонаблюдением. Год постройки – 1996-1999 года. Возможно использование под складской вид деятельности.Пропускная система .



вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.

Copyright © Агентство.net - Управляющее Агентство Недвижимости, 2024
3/7 Pokrovka st., blk. 1B, Moscow, 101000, Russia: Tel.: +7 (495) 921-03-65 Mob.: +7 (495) 77-394-77
E-mail: info@agentstvo.net; Skype: [agentstvo.net](https://www.skype.com/agentstvo.net); Web: <http://www.agentstvo.net/>