ЛОТ: 347 / Аренда / Офисное помещение / 312 кв.м. / м. Спортивная



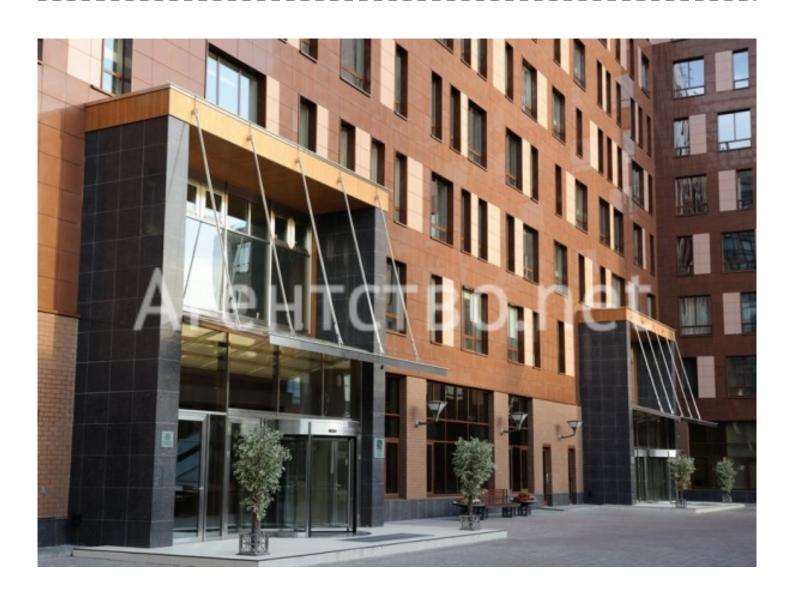
Цена объекта:

За месяц: 858 000 руб. За м.кв. в год: 33 000 руб.

Контактная информация:

Агент: Николай Зорков

Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65



Описание объекта:

Название улицы: Б. Саввинский пер. 11

Расстояние от метро: до 12 минут пешком

Округ: ЦАО

Налоговая: №4

Предлагаемая площадь: 312 кв.м

Этаж / этажность: 8 / 9 этажей

Класс помещения: А

Состояние ремонта: За выездом арендаторов

Вид планировки: Зальная планировка (open space)

Тип здания: Бизнес-центр Тип входа: Общий вход

Линия домов: 2-я

Высота потолков: 3.3 м.

Коммуникации Интернет / Телефония

Лифт: Есть лифт

Санитарный узел: Санузел на этаже

Окна: Панорамное остекление

Стоянка: Платная парковка

Временной доступ: Круглосуточный доступ

 Год постройки здания:
 2007 г.

 Общая площадь здания:
 27000 м²

Дополнительная информация:

Предлагается в аренду представительский офисный блок открытой планировкой в бц класса "А". Коммерческие условия: НДС входит в арендную ставку, электроэнергия, коммунальные и эксплуатационные расходы оплачиваются отдельно. В помещении произведен высококачественный ремонт, презентабельная входная группа и зона ресепшен. Новый офисный центр класса «А» на второй линии Саввинской набережной является эталоном представлений о бизнес-центре будущего. Благодаря удобному расположению, современным решениям, возможностям открытой планировки этажа бц отвечает самым строгим требования, предъявляемым к функционалу коммерческой недвижимости класса высшего уровня. Центр представляет собой комплекс из двух строений: 9-этажное офисное здание, отвечающее всем требованиям, предъявляемым к офисным зданиям класса «А» и отдельно-стоящее одноэтажное здание для размещения ресторана. Здания образуют уютный внутренний двор с гостевой парковкой, что придает комплексу яркие индивидуальные черты. Удобные подъездные пути с Саввинской набережной, Погодинской улицы и близость Третьего Транспортного и Садового кольца создает высокую транспортную доступность.Приточно-вытяжная вентиляция, Огороженная территория, Объект находится под охраной, Видеонаблюдение, Кондиционирование, Рецепция, Кафе-столовая, Развитая деловая инфраструктура.

















Copyright © Агентство.net - Управляющее Агентство Недвижимости, 2025 3/7 Pokrovka st., blk. 1B, Moscow, 101000, Russia: Tel.: +7 (495) 921-03-65 Mob.: +7 (495) 77-394-77 E-mail: info@agentstvo.net; Skype: agentstvo.net; Web: http://www.agentstvo.net/