

ЛОТ: 3482 / Аренда / Офисное помещение / 582 кв.м. / м.
Чеховская



Цена объекта:

За месяц: 1 115 500 руб.
За м.кв. в год: 23 000 руб.

Контактная информация:

Агент: Николай Зорков
Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65



Описание объекта:

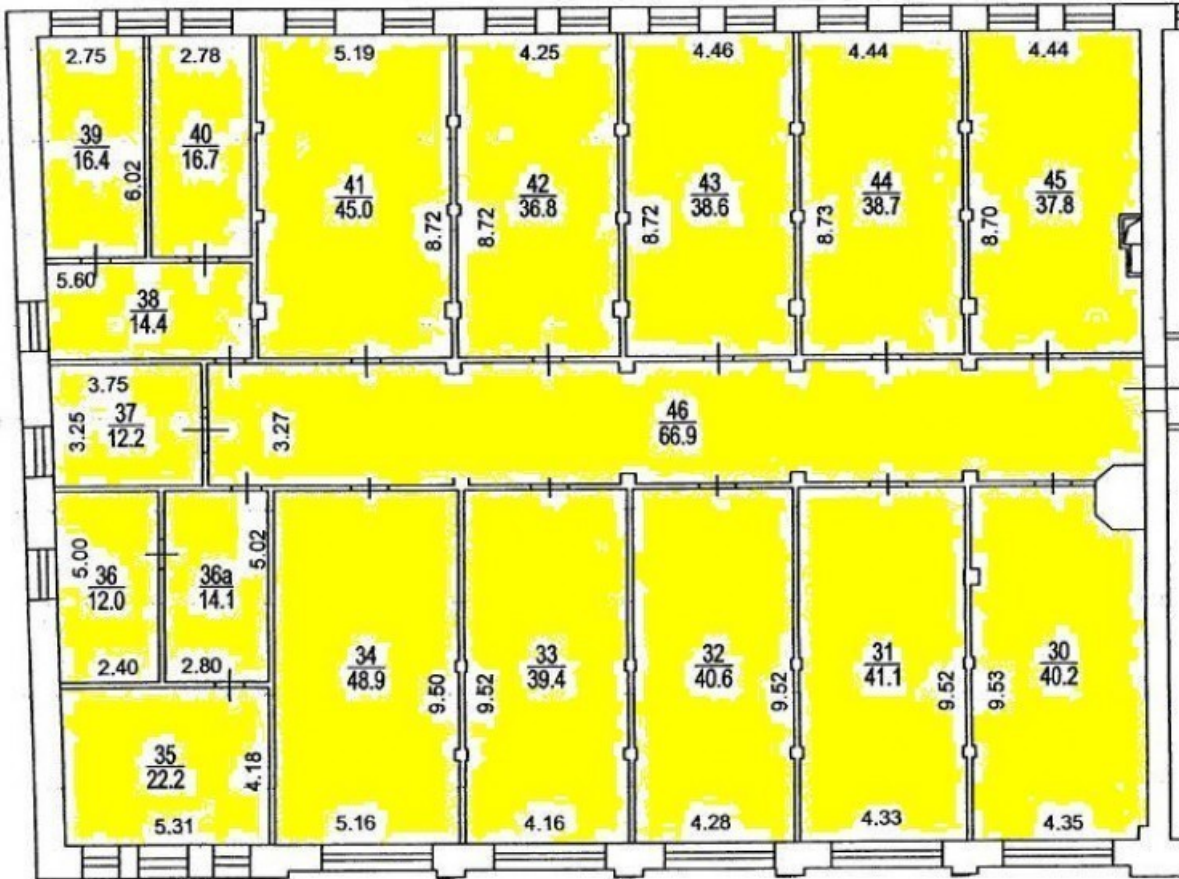
Название улицы:	Б. Дмитровка д. 32, стр. 1
Расстояние от метро:	до 2 минут пешком
Округ:	ЦАО
Предлагаемая площадь:	582 кв.м
Этаж / этажность:	4 / 4 этажей
Класс помещения:	В
Состояние ремонта:	Стандартная офисная отделка
Вид планировки:	Кабинетная планировка
Тип здания:	Административное здание (ОСЗ)
Тип входа:	Общий вход
Линия домов:	1-я
Высота потолков:	3.7 м.
Коммуникации	Интернет / Телефония
Лифт:	Есть лифт
Санитарный узел:	Санузел на этаже
Окна:	Есть окна
Стоянка:	Платная парковка
Временной доступ:	Круглосуточный доступ

Дополнительная информация:

Предлагается в аренду офисный блок на 4-ом этаже, состоящий из 17 кабинетов с окнами. Деловой комплекс класса "В+", расположенный на 1-й линии Б. Дмитровки в 200 м. от ст. м. Чеховская. Здание является уникальным памятником архитектуры с высотой потолков от 3.5 м. до 4.2 м. Презентабельные фасад здания и входная группа. Арендная ставка включает НДС и эксплуатационные платежи. Возможен торг после переговоров. Провайдеры: Совинтел, Комстар. Инфраструктура: Госдума РФ, Колонный зал, театры: Оперетты, МХАТ им. А.П.Чехова, Совет Федерации РФ.Приточно-вытяжная вентиляция, Объект находится под охраной, Большой пешеходный трафик, Большой автомобильный трафик, Видеонаблюдение, Кондиционирование, Рецепция, Кафе-столовая .



4-ый этаж блок 1



Обращаем Ваше внимание на то, что информация в данном коммерческом предложении носит исключительно ознакомительный характер и не является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.