

ЛОТ: 3511 / Аренда / Здания и особняки / 246 кв.м. / м.
Новокузнецкая



Цена объекта:

За месяц: 820 000 руб.
За м.кв. в год: 40 000 руб.

Контактная информация:

Агент: Николай Зорков
Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65



Описание объекта:

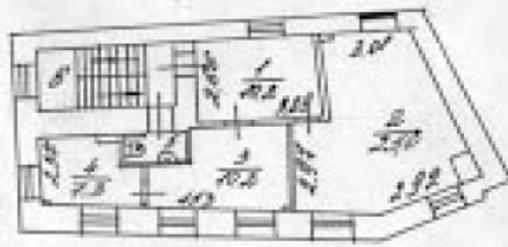
Название улицы:	Ср. Овчинниковский пер. 8, стр. 1
Расстояние от метро:	до 4 минут пешком
Округ:	ЦАО
Налоговая:	№5
Предлагаемая площадь:	246 кв.м
Этаж / этажность:	1 / 2 этажей
Класс помещения:	A
Состояние ремонта:	Евроремонт
Вид планировки:	Кабинетная планировка
Тип здания:	Административное здание (ОСЗ)
Тип входа:	Отдельный вход
Высота потолков:	2.75 м.
Коммуникации	Интернет / Телефония
Лифт:	Без лифта
Санитарный узел:	Свой санузел
Окна:	Есть окна
Стоянка:	Есть парковка
Временной доступ:	Круглосуточный доступ

Дополнительная информация:

Предлагается в аренду уютный представительский особняк класса "А" в центре города. 2 этажа, цоколь и мансарда. Арендная ставка включает НДС и эксплуатационные расходы. Арендная ставка 1000 у.е. Курс зафиксирован - 40 руб. Здание расположено в 400 м. от ст. м. Новокузнецкая. Коммерческие условия: коммунальные платежи не входят в арендную ставку. Качественная отделка фасада и презентабельная входная группа. Пожарная сигнализация, Объект находится под охраной, Возможность размещения рекламы на фасаде, Видеонаблюдение, Кондиционирование, Рецепция .



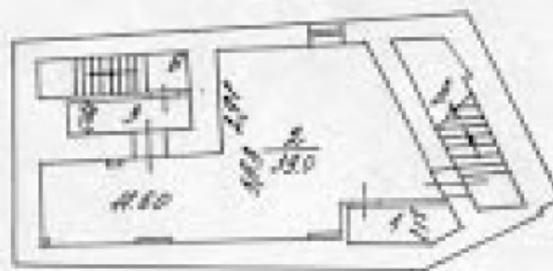
3 ЭТАЖ



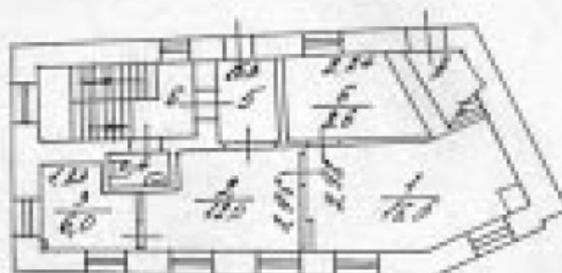
МАНСАРДА



ПОДВАЛ



4 ЭТАЖ



Обращаем Ваше внимание на то, что информация в данном коммерческом предложении носит исключительно ознакомительный характер и не является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.

Copyright © Агентство.net - Управляющее Агентство Недвижимости, 2024
3/7 Pokrovka st., blk. 1B, Moscow, 101000, Russia: Tel.: +7 (495) 921-03-65 Mob.: +7 (495) 77-394-77
E-mail: info@agentstvo.net; Skype: [agentstvo.net](https://www.skype.com/agentstvo.net); Web: <http://www.agentstvo.net/>