

ЛОТ: 3514 / Аренда / Офисное помещение / 265 кв.м. / м. Парк Культуры



Цена объекта:

За месяц: 850 000 руб.
За м.кв. в год: 38 491 руб.

Контактная информация:

Агент: Николай Зорков
Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65



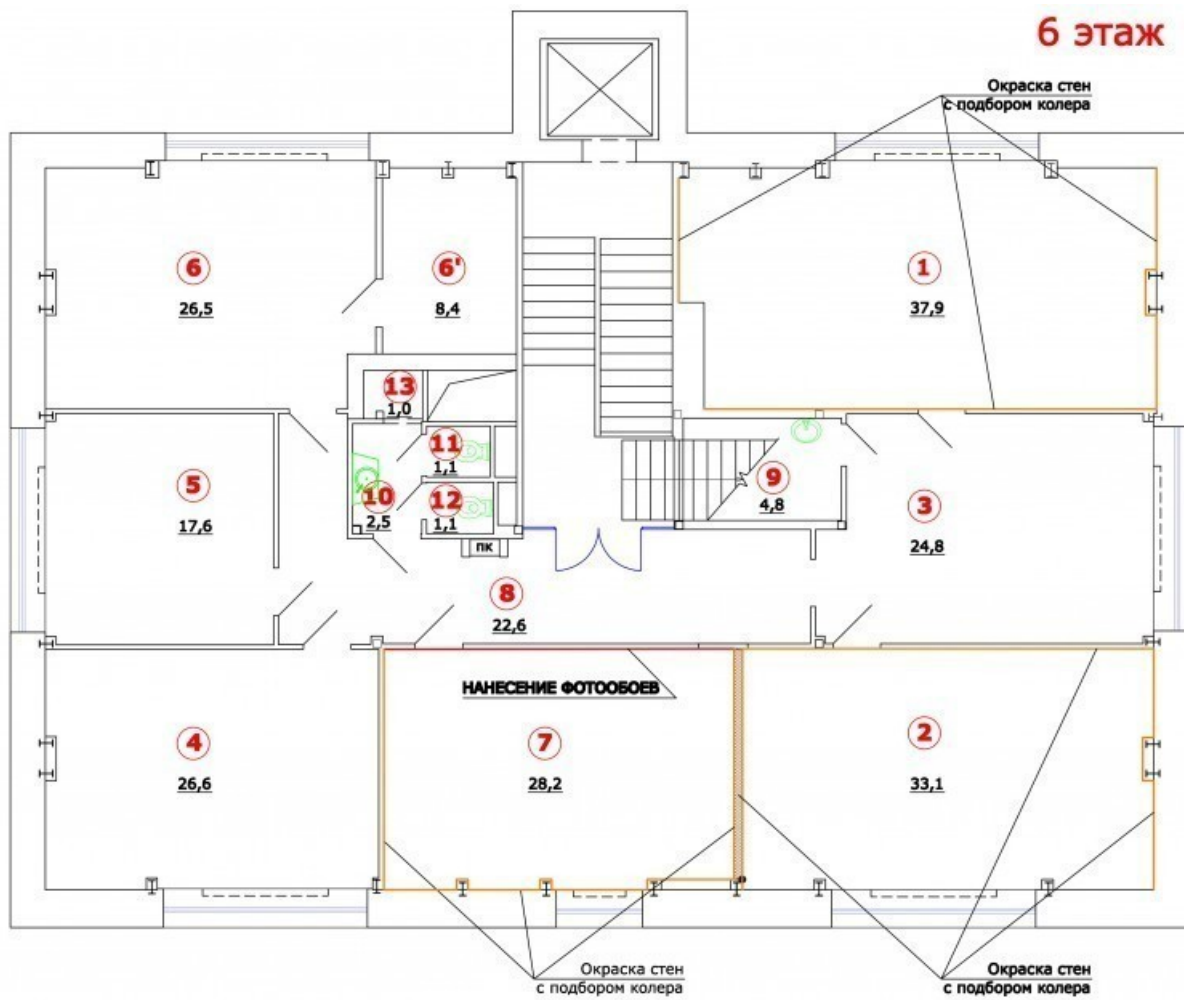
Описание объекта:

Название улицы:	Тимура Фрунзе ул., 20 стр. 3
Расстояние от метро:	до 5 минут пешком
Округ:	ЦАО
Налоговая:	№4
Предлагаемая площадь:	265 кв.м
Этаж / этажность:	6 / 6 этажей
Класс помещения:	A
Состояние ремонта:	Стандартная офисная отделка
Вид планировки:	Смешанная планировка
Тип здания:	Бизнес-центр
Тип входа:	Общий вход
Линия домов:	1-я
Коммуникации	Интернет / Телефония
Лифт:	Есть лифт
Санитарный узел:	Свой санузел
Окна:	Есть окна
Стоянка:	Есть парковка
Временной доступ:	Круглосуточный доступ
Год реконструкции здания:	2007 г.
Общая площадь здания:	2000 м ²

Дополнительная информация:

Предлагается в аренду представительский офисный блок на последнем этаже делового комплекса класса "А".
Коммерческие условия: НДС, коммунальные и эксплуатационные платежи ходят в арендную ставку. Блок состоит из 6-7 кабинетов и санузла, нескольких подсобных помещений. В арендную ставку входят абсолютно все платежи, кроме оплаты связи. 2 парковочных места так же включены в стоимость. Презентабельная входная группа, высококачественная отделка фасада и зон общего пользования. Возможен разумный торг. Шаговая доступность от метро .





Обращаем Ваше внимание на то, что информация в данном коммерческом предложении носит исключительно ознакомительный характер и не является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.