

ЛОТ: 3569 / Продажа / Торговая площадь / 1278 кв.м. / м.
Тимирязевская

Цена объекта:

275 000 000 руб. / 2 677 702 \$ / 2 566 256 €

Контактная информация:

Агент: Николай Зорков
Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65



Описание объекта:

Название улицы:	Яблочкова
Расстояние от метро:	до 2 минут пешком
Округ:	САО
Предлагаемая площадь:	1278 кв.м
Этаж / этажность:	1 / 14 этажей
Класс помещения:	В
Состояние ремонта:	Рабочее состояние
Вид планировки:	Зальная планировка (open space)
Тип здания:	Жилой дом
Тип входа:	Отдельный вход
Линия домов:	1-я
Высота потолков:	3 м.
Электрическая мощность:	100 кВт
Коммуникации	Телефония
Лифт:	Без лифта
Санитарный узел:	Свой санузел
Окна:	Есть окна
Стоянка:	Стихийная парковка
Временной доступ:	Круглосуточный доступ

Дополнительная информация:

Продается помещение свободного назначения в трех минутах ходьбы от метро Тимирязевская. Предлагаемый объект является строено-пристроенным к жилому дому. Первый этаж и подвал. Помещение находится на первой линии по улице Яблочкова. Отличная видимость, и рекламные возможности. Постоянный поток людей днем и гипер-огромный трафик утром и в вечерние часы. Есть парковка для клиентов. Рядом линия легкого метро. Приточно-вытяжная вентиляция, Пожарная сигнализация, Большой пешеходный трафик, Большой автомобильный трафик, Лицензия на алкоголь, Кондиционирование .



Обращаем Ваше внимание на то, что информация в данном коммерческом предложении носит исключительно ознакомительный характер и не является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.

Copyright © Агентство.net - Управляющее Агентство Недвижимости, 2025
3/7 Pokrovka st., blk. 1B, Moscow, 101000, Russia: Tel.: +7 (495) 921-03-65 Mob.: +7 (495) 77-394-77
E-mail: info@agentstvo.net; Skype: [agentstvo.net](https://www.skype.com/name/agentstvo.net); Web: <http://www.agentstvo.net/>