

ЛОТ: 3594 / Аренда / Склады и производства / 4400 кв.м. /
м. Петровско-Разумовская

Цена объекта:

За месяц: 1 833 333 руб.
За м.кв. в год: 5 000 руб.

Контактная информация:

Агент: Николай Зорков
Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65



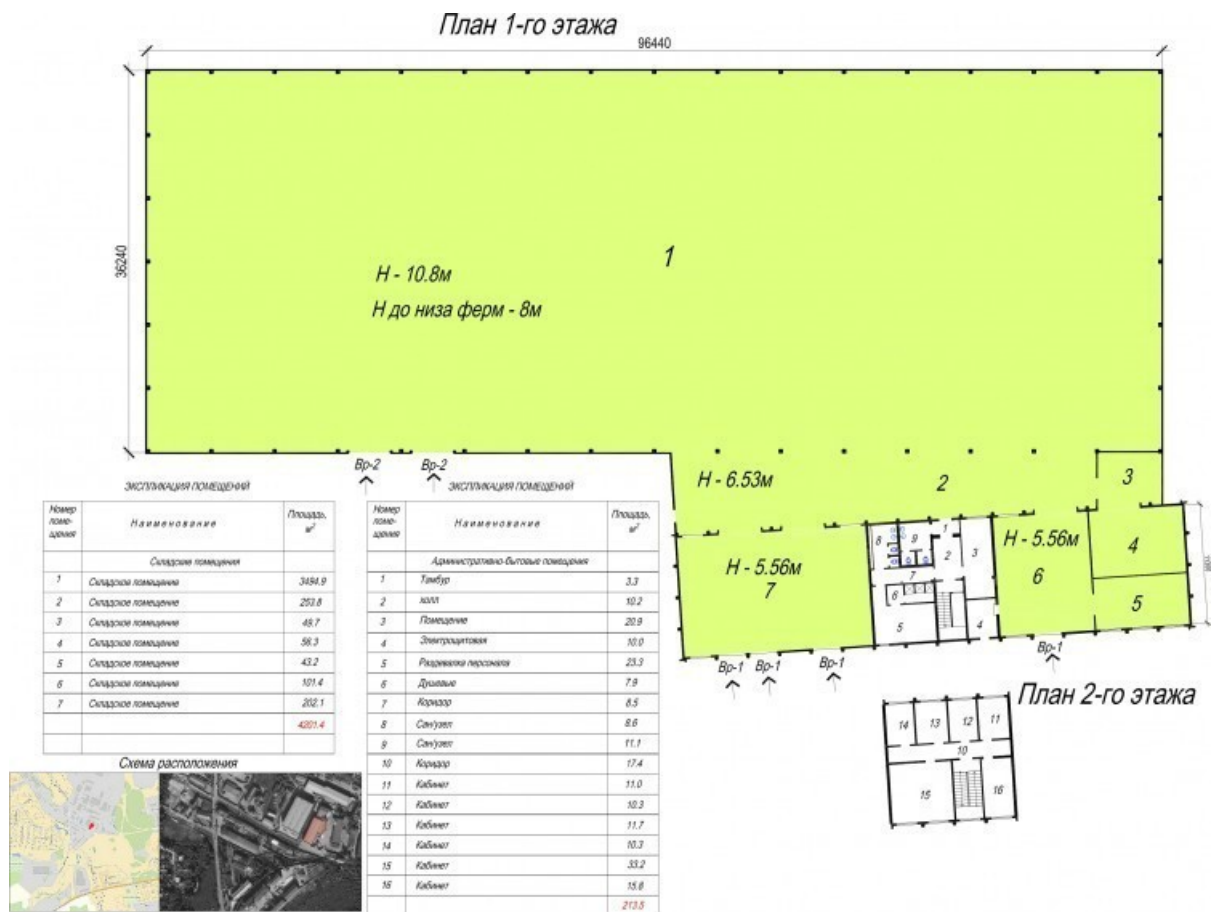
Описание объекта:

Расстояние от МКАД:	15 км.
Название улицы:	Дмитровское ш.
Расстояние от метро:	до 30 минут транспортом
Округ:	САО
Предлагаемая площадь:	4400 кв.м
Этаж / этажность:	1 / 1 этажей
Класс помещения:	B
Состояние ремонта:	Рабочее состояние
Вид планировки:	Зальная планировка (open space)
Тип здания:	Административное здание (ОСЗ)
Тип входа:	Отдельный вход
Санитарный узел:	Свой санузел
Окна:	Есть окна
Стоянка:	Есть парковка
Временной доступ:	Круглосуточный доступ

Дополнительная информация:

Сдается в долгосрочную аренду помещение под склад на севере Московской области по адресу: г. Лобня. Склад подходит для хранения товаров народного потребления, стройматериалов и многого другого. Склад класса "Б". Ближайшие магистрали: Ленинградское шоссе (7 мин), Дмитровское шоссе (15 мин). Площадь склада: 4200 кв.м. Площадь технических помещений для персонала и офиса: 213 м. Тип кровли и стен: Профнастил, сэндвич-панели. Высота потолка: 10,8 м (до низа ферм 8 м). Пол: Антипыль (Нагрузка на пол 6 т/м). Теплый склад. Отопление: Воздушное. Температура хранения: 16° С. Водоснабжение, канализация. Система пожаротушения: Система оповещения о пожаре, пожарные гидранты внутри помещения. Телефон, интернет: Оптико-волоконные коммуникации. Коммунальные платежи: Дополнительно по счетчикам. Разгрузочные ворота: 4 шт. с доклевеллеров (1,2 м от уровня земли), 2 шт. с уровня земли. Охрана объекта: круглосуточная. Видеонаблюдение. Наличие ж/д подъезда. Большая парковка. Срок аренды: От 3 лет





Обращаем Ваше внимание на то, что информация в данном коммерческом предложении носит исключительно ознакомительный характер и не является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.