Агентство.net

ЛОТ: 365 / Аренда / Офисное помещение / 350 кв.м. / м. Трубная



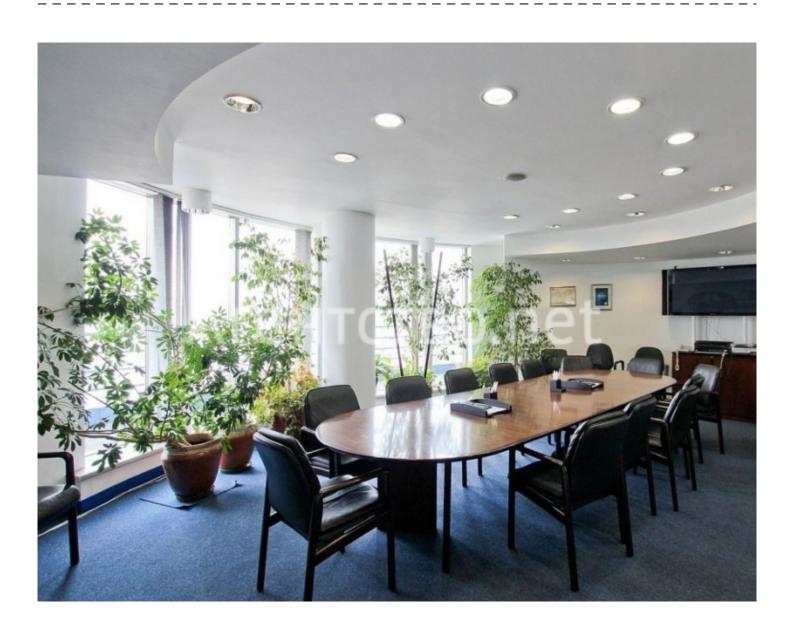
Цена объекта:

За месяц: 1 020 833 руб. За м.кв. в год: 35 000 руб.

Контактная информация:

Агент: Николай Зорков

Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65



Описание объекта:

Название улицы: Рахмановский пер., 4. стр.1

Расстояние от метро: до 5 минут пешком

Округ: ЦАО

Налоговая: №7

Предлагаемая площадь: 350 кв.м

Этаж / этажность: 6 / 9 этажей

Класс помещения: А

Состояние ремонта: Евроремонт

Вид планировки: Кабинетная планировка

Тип здания: Бизнес-центр

Тип входа: Общий вход

Линия домов: 1-я

Высота потолков: 3.5 м.

Коммуникации Интернет / Телефония

Лифт: Есть лифт

Санитарный узел: Санузел на этаже

Окна: Панорамное остекление

Стоянка: Стихийная и платная парковка

Временной доступ: Круглосуточный доступ

 Год постройки здания:
 1994 г.

 Общая площадь здания:
 8500 м²

Дополнительная информация:

Предлагается в аренду офисный блок в бизнес центре класса "А", расположенном в 450 м. от трех станций метро: Трубная, Кузнецкий Мост, Чеховская. Здание бизнес-центра оборудовано самыми современными охранными системами - круглосуточная охрана, видеонаблюдение; автоматической пожарной сигнализацией и приточно-вытяжной вентиляцией. Функционируют системы кондиционирования воздуха, отопления и энергоснабжения. В блоках также оборудованы мини-кухни и санузлы. Происходит постоянное усовершенствование бизнес-центра, все инженерные системы регулярно обновляются в соответствии с европейскими стандартами офисных помещений. Планируется расширение объектов инфраструктуры. Лифты: 1 грузовой, 3 пассажирских лифта ОТІЅ. Парковка: подземный паркинг, наземная стоянка. Арендная ставка включает все платежи, кроме НДС.Обеспечительный платеж 3 месяца.Рецепция, Кафе-столовая.

















Обращаем Ваше внимание на то, что информация в данном коммерческом предложении носит исключительно ознакомительный характер и не является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.

Copyright © Агентство.net - Управляющее Агентство Недвижимости, 2025 3/7 Pokrovka st., blk. 1B, Moscow, 101000, Russia: Tel.: +7 (495) 921-03-65 Mob.: +7 (495) 77-394-77 E-mail: info@agentstvo.net; Skype: agentstvo.net; Web: http://www.agentstvo.net/