

ЛОТ: 3657 / Аренда / Офисное помещение / 350 кв.м. / м.  
Щелковская



## Цена объекта:

За месяц: 189 583 руб.  
За м.кв. в год: 6 500 руб.

## Контактная информация:

Агент: Николай Зорков  
Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65

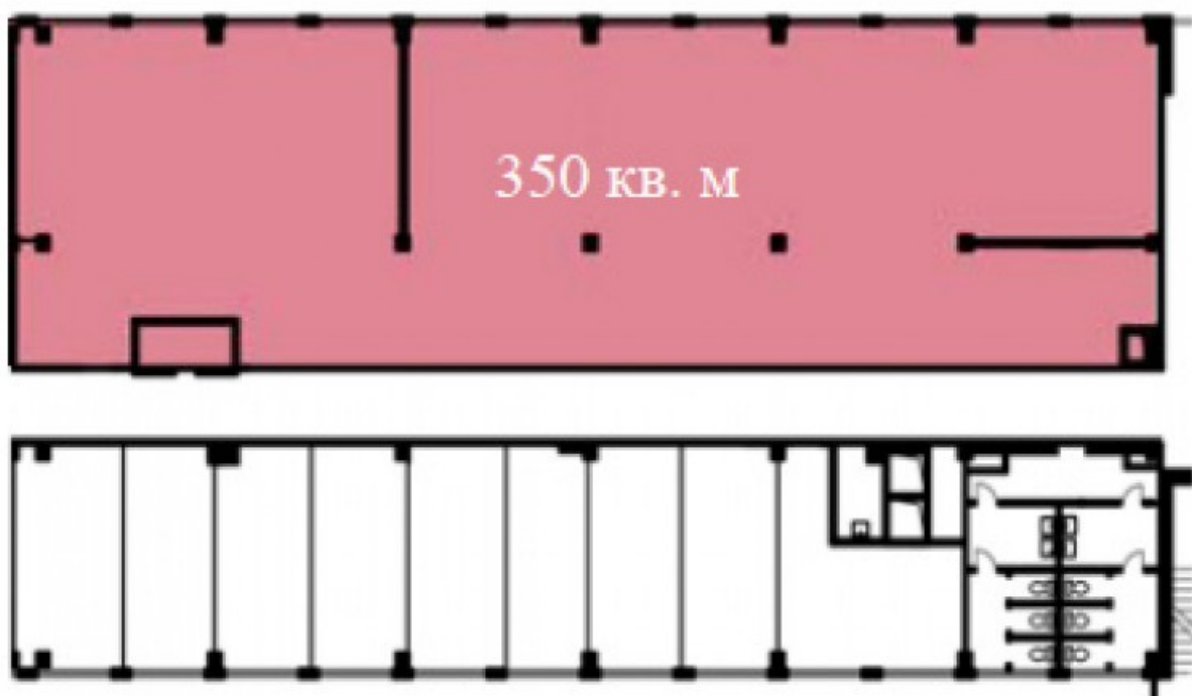


## Описание объекта:

Название улицы:	Щелковское ш.
Расстояние от метро:	до 15 минут транспортом
Округ:	ВАО
Предлагаемая площадь:	350 кв.м
Этаж / этажность:	4 / 5 этажей
Класс помещения:	В
Состояние ремонта:	Под чистовую отделку (shell & core)
Вид планировки:	Зальная планировка (open space)
Тип здания:	Бизнес-центр
Тип входа:	Общий вход
Линия домов:	1-я
Высота потолков:	2.8 м.
Коммуникации	Интернет / Телефония
Лифт:	Есть лифт
Санитарный узел:	Санузел на этаже
Окна:	Есть окна
Стоянка:	Есть парковка
Временной доступ:	Круглосуточный доступ
Год реконструкции здания:	2008 г.
Общая площадь здания:	12000 м <sup>2</sup>

## Дополнительная информация:

Предлагается в аренду офисная площадь в г. Балашиха, ул. Звёздная 7б. Комплекс класса "В". Арендная ставка включает НДС и эксплуатационные расходы! Имеется пассажирский и грузовой лифт. Инфраструктура комплекса: банк, фитнес, кафе, супермаркет. Современная отделка фасада. Собственник готов сделать отделку под арендатора. Имеется собственная парковка на 105 м/м.Приточно-вытяжная вентиляция, Объект находится под охраной, Видеонаблюдение, Кондиционирование, Рецепция .



Обращаем Ваше внимание на то, что информация в данном коммерческом предложении носит исключительно ознакомительный характер и не является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить

вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.

---

Copyright © Агентство.net - Управляющее Агентство Недвижимости, 2024  
3/7 Pokrovka st., blk. 1B, Moscow, 101000, Russia: Tel.: +7 (495) 921-03-65 Mob.: +7 (495) 77-394-77  
E-mail: info@agentstvo.net; Skype: agentstvo.net; Web: <http://www.agentstvo.net/>