

ЛОТ: 3693 / Аренда / Офисное помещение / 46 кв.м. / м. Академическая

Цена объекта:

За месяц: 80 500 руб.
За м.кв. в год: 21 000 руб.

Контактная информация:

Агент: Николай Зорков
Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65



Описание объекта:

Название улицы:	Профсоюзная ул.
Расстояние от метро:	до 2 минут пешком
Округ:	ЮЗАО
Налоговая:	№27
Предлагаемая площадь:	46 кв.м
Этаж / этажность:	2 / 8 этажей
Класс помещения:	B
Состояние ремонта:	Стандартная офисная отделка
Вид планировки:	Кабинетная планировка
Тип здания:	Административное здание (ОСЗ)
Тип входа:	Общий вход
Линия домов:	1-я
Высота потолков:	2.75 м.
Коммуникации	Интернет / Телефония
Лифт:	Есть лифт
Санитарный узел:	Санузел на этаже
Окна:	Есть окна
Стоянка:	Есть парковка
Временной доступ:	По согласованию
Общая площадь здания:	16389,4 м ²

Дополнительная информация:

Предлагается в аренду офисный блок в деловом комплексе класса "B". Арендная ставка включает: НДС, коммунальные услуги и эксплуатационные платежи. Здание комплекса находится в 2 мин. от ст. м. Академическая. Развитая торговая и деловая инфраструктура. Качественная отделка зон общего пользования. В здании установлено 6 лифтов. Имеется парковка перед зданием на 70 м/м. и закрытая парковка на территории на 100 м/м. Предоставляется юридический адрес по 27 ИФНС - единовременный платеж - 10.000 руб. Приточно-вытяжная вентиляция, Объект находится под охраной, Возможность размещения рекламы на фасаде, Видеонаблюдение, Кондиционирование, Рецепция, Кафе-столовая .



Обращаем Ваше внимание на то, что информация в данном коммерческом предложении носит исключительно ознакомительный характер и не является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.

Copyright © Агентство.net - Управляющее Агентство Недвижимости, 2025
3/7 Pokrovka st., blk. 1B, Moscow, 101000, Russia: Tel.: +7 (495) 921-03-65 Mob.: +7 (495) 77-394-77
E-mail: info@agentstvo.net; Skype: [agentstvo.net](https://www.skype.com/name/agentstvo.net); Web: <http://www.agentstvo.net/>