

ЛОТ: 3699 / Аренда / Офисное помещение / 44 кв.м. / м.  
Кунцевская



## Цена объекта:

За месяц: 36 667 руб.  
За м.кв. в год: 10 000 руб.

## Контактная информация:

Агент: Николай Зорков  
Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65



## Описание объекта:

Название улицы:	Дорогобужская ул. 14 корп. 1
Расстояние от метро:	до 5 минут транспортом
Округ:	ЗАО
Налоговая:	№31
Предлагаемая площадь:	44 кв.м
Этаж / этажность:	3 / 4 этажей
Класс помещения:	В
Состояние ремонта:	Стандартная офисная отделка
Вид планировки:	Кабинетная планировка
Тип здания:	Бизнес-центр
Тип входа:	Общий вход
Линия домов:	1-я
Высота потолков:	2.8 м.
Коммуникации	Интернет / Телефония
Санитарный узел:	Санузел на этаже
Окна:	Есть окна
Стоянка:	Есть парковка
Временной доступ:	Рабочий день
Год реконструкции здания:	2011 г.

## Дополнительная информация:

Предлагается в аренду офисный блок в одном из строений на территории офисно-складского комплекса. Арендная ставка включает: НДС и эксплуатационные платежи. Коммунальные услуги оплачиваются отдельно (включают в себя электроснабжение, отопление в зимнее время, водоснабжение и услуги канализации). Пропускной режим осуществляется через турникеты по магнитным картам. Стоимость изготовления карты - 250 рублей за человека. Стоимость парковки за 1 м/м составляет 1200 рублей в месяц. Разовый пропуск на легковой автомобиль - 50 рублей, на грузовой - 100 рублей. Огороженная территория, Объект находится под охраной, Видеонаблюдение, Рецепция, Кафе-столовая, Развитая деловая инфраструктура, Возможен разумный торг .



---

Обращаем Ваше внимание на то, что информация в данном коммерческом предложении носит исключительно ознакомительный характер и не является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.

---