

ЛОТ: 37 / Аренда / Здания и особняки / 392.1 кв.м. / м.
Китай-город



Цена объекта:

За месяц: 899 000 руб.
За м.кв. в год: 27 514 руб.

Контактная информация:

Агент: Николай Зорков
Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65



Описание объекта:

Название улицы:	Забелина ул. 3
Расстояние от метро:	до 3 минут пешком
Округ:	ЦАО
Налоговая:	№9
Предлагаемая площадь:	392.1 кв.м
Этаж / этажность:	1 / 2 этажей
Класс помещения:	B
Состояние ремонта:	Стандартная офисная отделка
Вид планировки:	Смешанная планировка
Тип здания:	Административное здание (ОСЗ)
Тип входа:	Отдельный вход
Линия домов:	2-я
Высота потолков:	3 м.
Электрическая мощность:	35 кВт
Коммуникации	Интернет / Телефония
Лифт:	Без лифта
Санитарный узел:	Свой санузел
Окна:	Есть окна
Стоянка:	Стихийная парковка
Временной доступ:	Круглосуточный доступ

Дополнительная информация:

Предлагается в аренду отличный офисный особняк в историческом центре города. Уровни: 1-й этаж, мансарда с полноценными потолками и подвал. Высота потолков: подвал - 2.70 м., 1-й этаж - 3.10 м., мансарда - 2.68 м. Локация в 3-х минутах пешком от м. Китай-Город. Свой паркинг на 5 м/м на огороженной территории. Коммерческие условия: УСН, коммунальные услуги - включены. Электричество - оплачиваются отдельно. Огороженная территория, Пропускная система, Пожарная сигнализация, Вытяжка, Возможность размещения рекламы на фасаде, Видеонаблюдение, Кондиционирование, Развитая деловая инфраструктура, Возможен разумный торг .



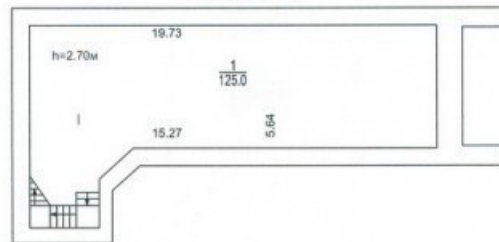
1 ЭТАЖ



МАНСАРДА



ПОДВАЛ



Обращаем Ваше внимание на то, что информация в данном коммерческом предложении носит исключительно ознакомительный характер и не является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.
