

ЛОТ: 3717 / Продажа / Офисное помещение / 116 кв.м. / м.
Лубянка



Цена объекта:

82 752 000 руб. / 800 000 \$ / 781 343 €

Контактная информация:

Агент: Николай Зорков

Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65

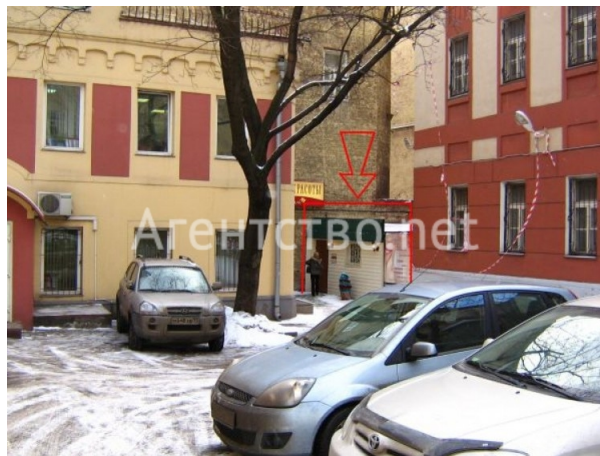


Описание объекта:

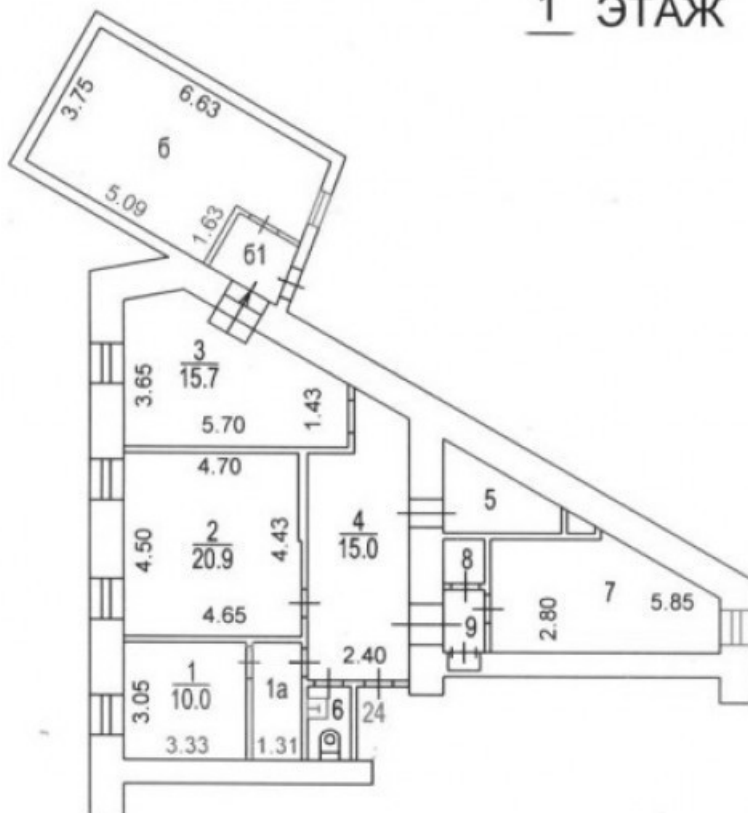
Название улицы:	Лучников пер. 7/4, стр. 5
Расстояние от метро:	до 3 минут пешком
Округ:	ЦАО
Налоговая:	№1
Предлагаемая площадь:	116 кв.м
Этаж / этажность:	1 / 4 этажей
Класс помещения:	B
Состояние ремонта:	Евроремонт
Вид планировки:	Кабинетная планировка
Тип здания:	Жилой дом
Тип входа:	Отдельный вход
Линия домов:	2-я
Высота потолков:	3.2 м.
Электрическая мощность:	15 кВт
Коммуникации	Интернет / Телефония
Лифт:	Без лифта
Санитарный узел:	Свой санузел
Окна:	Есть окна
Стоянка:	Есть парковка
Временной доступ:	Круглосуточный доступ
Количество отдельных входов:	2

Дополнительная информация:

Предлагается на продажу помещение, расположенное на 1-ом этаже жилого дома, в 3-х минутах ходьбы от ст. м. Лубянка и Китай- город. Отличный евроремонт, стеклопакеты, установлены кондиционеры. Помещение сдано в аренду, окупаемость ок. 10 лет.Приточно-вытяжная вентиляция, Возможность размещения рекламы на фасаде, Кондиционирование .



1 ЭТАЖ



Обращаем Ваше внимание на то, что информация в данном коммерческом предложении носит исключительно ознакомительный характер и не является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.