

ЛОТ: 3726 / Аренда / Офисное помещение / 51.3 кв.м. / м. Белорусская



Цена объекта:

За месяц: 140 000 руб.
За м.кв. в год: 32 749 руб.

Контактная информация:

Агент: Николай Зорков
Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65



Описание объекта:

| | |
|-----------------------|-----------------------|
| Название улицы: | Грузинский Вал ул. 11 |
| Расстояние от метро: | до 5 минут пешком |
| Округ: | ЦАО |
| Налоговая: | №3 |
| Предлагаемая площадь: | 51.3 кв.м |
| Этаж / этажность: | 1 / 3 этажей |
| Класс помещения: | B |
| Состояние ремонта: | Евроремонт |
| Вид планировки: | Кабинетная планировка |
| Тип здания: | Бизнес-центр |
| Тип входа: | Общий вход |
| Линия домов: | 2-я |
| Высота потолков: | 2.8 м. |
| Коммуникации | Интернет / Телефония |
| Лифт: | Без лифта |
| Санитарный узел: | Санузел на этаже |
| Окна: | Есть окна |
| Стоянка: | Есть парковка |
| Временной доступ: | По согласованию |

Дополнительная информация:

Предлагается к аренде офисное помещение из двух кабинетов на 1-м этаже, 3-х этажного особняка класса B+. Комплекс из нескольких презентабельных разноэтажных особняков на собственной территории в 5-и минутах пешком от м. Белорусская. Помещения после качественного евроремонта. Коммерческие условия: арендная ставка включает в себя ВСЕ платежи: коммунальные платежи, собственник на упрощенной системе налогообложения, имеется небольшая парковка (5.000 руб. 1 м/м). Провайдер: Наука Связь. Огороженная территория, Объект находится под охраной, Возможность размещения рекламы на фасаде, Видеонаблюдение, Кондиционирование, Рецепция, Густонаселенный жилой массив, Развитая деловая инфраструктура, Возможен разумный торг .



Обращаем Ваше внимание на то, что информация в данном коммерческом предложении носит исключительно ознакомительный характер и не является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.

Copyright © Агентство.net - Управляющее Агентство Недвижимости, 2025
3/7 Pokrovka st., blk. 1B, Moscow, 101000, Russia: Tel.: +7 (495) 921-03-65 Mob.: +7 (495) 77-394-77
E-mail: info@agentstvo.net; Skype: [agentstvo.net](https://www.skype.com/agentstvo.net); Web: <http://www.agentstvo.net/>