

ЛОТ: 3780 / Аренда / Офисное помещение / 213 кв.м. / м.
Нагатинская



Цена объекта:

За месяц: 159 750 руб.
За м.кв. в год: 9 000 руб.

Контактная информация:

Агент: Николай Зорков
Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65



Описание объекта:

| | |
|-----------------------|-------------------------------|
| Название улицы: | Варшавское ш. 25А, стр 1 |
| Расстояние от метро: | до 15 минут транспортом |
| Округ: | ЮАО |
| Налоговая: | №26 |
| Предлагаемая площадь: | 213 кв.м |
| Этаж / этажность: | 6 / 10 этажей |
| Класс помещения: | В |
| Состояние ремонта: | Стандартная офисная отделка |
| Вид планировки: | Кабинетная планировка |
| Тип здания: | Административное здание (ОСЗ) |
| Тип входа: | Общий вход |
| Линия домов: | 1-я |
| Высота потолков: | 2.8 м. |
| Коммуникации | Интернет / Телефония |
| Лифт: | Есть лифт |
| Санитарный узел: | Санузел на этаже |
| Окна: | Есть окна |
| Стоянка: | Есть парковка |
| Временной доступ: | По согласованию |
| Год постройки здания: | 1983 г. |
| Общая площадь здания: | 31464,7 м ² |

Дополнительная информация:

Предлагаются в аренду офисные площади в деловом комплексе класса "В". Коммерческие условия: УСН, в арендную ставку полностью включены коммунальные и эксплуатационные платежи. Электроэнергия оплачивается отдельно. Кабинетно-коридорная система. 3 пассажирских, 3 грузовых лифта. Парковка на территории. Приточно-вытяжная вентиляция, Огороженная территория, Объект находится под охраной, Кондиционирование, Рецепция, Кафе-столовая, Собственник находится на упрощенной системе налогообложения, Развитая деловая инфраструктура, Возможен разумный торг .



Обращаем Ваше внимание на то, что информация в данном коммерческом предложении носит исключительно ознакомительный характер и не является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.

Copyright © Агентство.net - Управляющее Агентство Недвижимости, 2025
3/7 Pokrovka st., blk. 1B, Moscow, 101000, Russia: Tel.: +7 (495) 921-03-65 Mob.: +7 (495) 77-394-77
E-mail: info@agentstvo.net; Skype: [agentstvo.net](https://www.skype.com/agentstvo.net); Web: <http://www.agentstvo.net/>