

ЛОТ: 3827 / Аренда / Офисное помещение / 100 кв.м. / м.
Марксистская



Цена объекта:

За месяц: 375 000 руб.
За м.кв. в год: 45 000 руб.

Контактная информация:

Агент: Николай Зорков
Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65

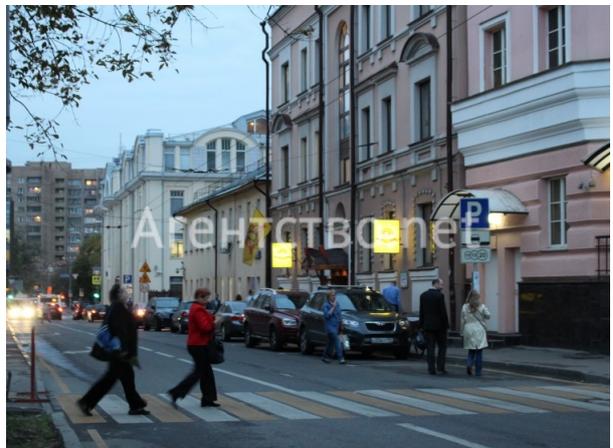


Описание объекта:

Название улицы:	Марксистская ул. 16
Расстояние от метро:	до 4 минут пешком
Округ:	ЦАО
Налоговая:	№9
Предлагаемая площадь:	100 кв.м
Этаж / этажность:	7 / 9 этажей
Класс помещения:	A
Состояние ремонта:	Евроремонт
Вид планировки:	Кабинетная планировка
Тип здания:	Бизнес-центр
Тип входа:	Общий вход
Линия домов:	1-я
Коммуникации	Интернет / Телефония
Лифт:	Есть лифт
Санитарный узел:	Санузел на этаже
Окна:	Есть окна
Стоянка:	Есть парковка
Временной доступ:	Круглосуточный доступ
Год постройки здания:	1998 г.
Общая площадь здания:	10000 м ²

Дополнительная информация:

Предлагается в аренду офисный блок в деловом комплексе класса "А". Здание расположено в 350 м. от ст. м. Марксистская. Коммерческие условия: коммунальные, эксплуатационные платежи и электроэнергия включены в арендную ставку. НДС оплачивается отдельно. Присутствует возможность аренды больших и меньших метражей. Наземный и подземный паркинг, рассчитанный на 70 м/м.Приточно-вытяжная вентиляция, Объект находится под охраной, Кондиционирование, Кафе-столовая, Сверхинтенсивный пешеходный и автомобильный трафик, Шаговая доступность от метро, Развитая деловая инфраструктура, Возможен разумный торг .



является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.

Copyright © Агентство.net - Управляющее Агентство Недвижимости, 2025
3/7 Pokrovka st., blk. 1B, Moscow, 101000, Russia: Tel.: +7 (495) 921-03-65 Mob.: +7 (495) 77-394-77
E-mail: info@agentstvo.net; Skype: [agentstvo.net](https://www.skype.com/agentstvo.net); Web: <http://www.agentstvo.net/>