

ЛОТ: 383 / Аренда / Офисное помещение / 200 кв.м. / м.
Библиотека им. Ленина



Цена объекта:

За месяц: 758 333 руб.
За м.кв. в год: 45 500 руб.

Контактная информация:

Агент: Николай Зорков
Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65



Описание объекта:

| | |
|-----------------------|------------------------------|
| Название улицы: | Романов пер. |
| Расстояние от метро: | до 3 минут пешком |
| Округ: | ЦАО |
| Налоговая: | №3 |
| Предлагаемая площадь: | 200 кв.м |
| Этаж / этажность: | 2 / 7 этажей |
| Класс помещения: | A |
| Состояние ремонта: | Евроремонт |
| Вид планировки: | Смешанная планировка |
| Тип здания: | Бизнес-центр |
| Тип входа: | Общий вход |
| Линия домов: | 1-я |
| Коммуникации | Интернет / Телефония |
| Лифт: | Есть лифт |
| Санитарный узел: | Свой санузел |
| Окна: | Есть окна |
| Стоянка: | Стихийная и платная парковка |
| Временной доступ: | Круглосуточный доступ |
| Год постройки здания: | 2003 г. |
| Общая площадь здания: | 43500 м ² |

Дополнительная информация:

Предлагается в аренду офисное помещение, расположенное в современном бизнес-центре класса А, в самом центре Москвы в 500 метрах от Кремля. Свое название он получил от Романова переулка, известного в XVI-XVII вв. тем, что в нем были построены палаты боярина Никиты Ивановича Романова. Коммерческие условия: коммунальные и эксплуатационные платежи производятся отдельно. Можно с полным правом сказать, что объект находится в одном из наиболее интересных и ценных исторических мест Москвы. Главные особенности современного здания, построенного в 2003 году, - видовой вход и атриум. Отделка интерьеров делового комплекса выполнена по уникальному дизайнерскому проекту. Эффектный внешний вид - это своеобразная визитная карточка комплекса. Телекоммуникации: СовинТел. Лифты: пассажирские, грузопассажирские, грузовые лифты OTIS. Приточно-вытяжная вентиляция, Огороженная территория, Объект находится под охраной, Видеонаблюдение, Кондиционирование, Рецепция, Кафе-столовая .



Обращаем Ваше внимание на то, что информация в данном коммерческом предложении носит исключительно ознакомительный характер и не является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.

Copyright © Агентство.net - Управляющее Агентство Недвижимости, 2025
3/7 Pokrovka st., blk. 1B, Moscow, 101000, Russia: Tel.: +7 (495) 921-03-65 Mob.: +7 (495) 77-394-77
E-mail: info@agentstvo.net; Skype: [agentstvo.net](https://www.skype.com/name/agentstvo.net); Web: <http://www.agentstvo.net/>