

ЛОТ: 3846 / Аренда / Офисное помещение / 45 кв.м. / м.
Маяковская



Цена объекта:

За месяц: 142 500 руб.
За м.кв. в год: 38 000 руб.

Контактная информация:

Агент: Николай Зорков
Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65



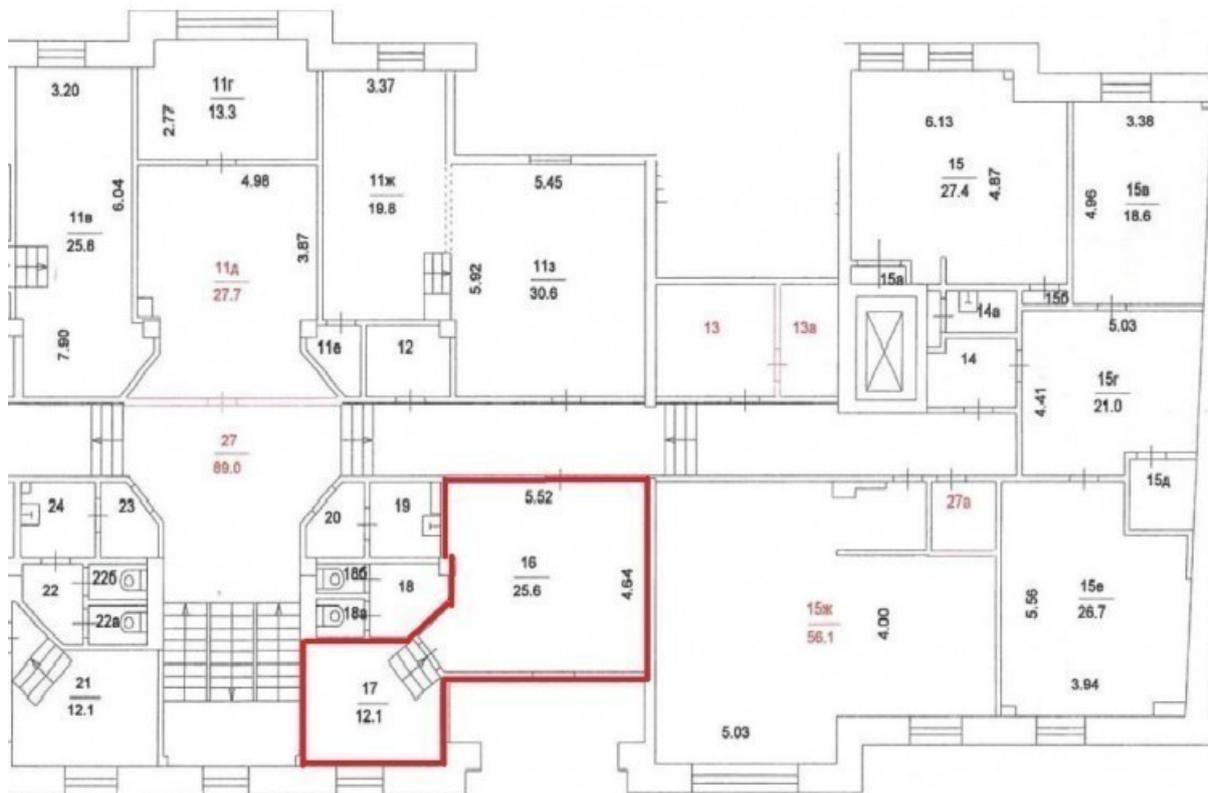
Описание объекта:

| | |
|-----------------------|------------------------|
| Название улицы: | Тверская ул., 28, к. 2 |
| Расстояние от метро: | до 3 минут пешком |
| Округ: | ЦАО |
| Налоговая: | №10 |
| Предлагаемая площадь: | 45 кв.м |
| Этаж / этажность: | 2 / 9 этажей |
| Класс помещения: | A |
| Состояние ремонта: | Евроремонт |
| Вид планировки: | Кабинетная планировка |
| Тип здания: | Бизнес-центр |
| Тип входа: | Общий вход |
| Линия домов: | 2-я |
| Высота потолков: | 2,8 м. |
| Коммуникации | Интернет / Телефония |
| Лифт: | Без лифта |
| Санитарный узел: | Санузел на этаже |
| Окна: | Есть окна |
| Стоянка: | Платная парковка |
| Временной доступ: | По согласованию |
| Год постройки здания: | 1997 г. |
| Общая площадь здания: | 6800 м ² |

Дополнительная информация:

Предлагается в аренду офисный блок на 2-м этаже в деловом комплексе класса "А", полезная площадь: 37,7 кв.м. Помещение состоит из двух комнат. Внутренняя сторона гостиницы "Marriot". Развитая инфраструктура, деловая активность, презентабельные фасад здания и входная группа бц. Централизованная система кондиционирования и вентиляции. Доступность: Маяковская - 2 мин. пешком. Пушкинская и Тверская - 6 мин. пешком. Удобной транспортный доступ к Тверской улице, Бульварному и Садовому кольцам. Коммерческие условия: арендная ставка включает эксплуатационные расходы и НДС. Коммунальные услуги включены в арендную ставку. Электричество оплачивается - по счетчику. Приточно-вытяжная вентиляция. Огороженная территория. Объект находится под охраной. Видеонаблюдение. Кондиционирование. Огороженная территория, Объект находится под охраной, Кондиционирование, Густонаселенный жилой массив, Развитая деловая инфраструктура .





Обращаем Ваше внимание на то, что информация в данном коммерческом предложении носит исключительно ознакомительный характер и не является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.