

ЛОТ: 3847 / Аренда / Офисное помещение / 409 кв.м. / м.
Маяковская



Цена объекта:

За месяц: 2 511 533 руб.
За м.кв. в год: 73 688 руб.

Контактная информация:

Агент: Николай Зорков
Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65



Описание объекта:

Название улицы:	1-я Брестская ул. 29/22
Расстояние от метро:	до 5 минут пешком
Округ:	ЦАО
Налоговая:	№10
Предлагаемая площадь:	409 кв.м
Этаж / этажность:	6 / 16 этажей
Класс помещения:	A
Состояние ремонта:	Евроремонт
Вид планировки:	Смешанная планировка
Тип здания:	Бизнес-центр
Тип входа:	Общий вход
Линия домов:	1-я
Коммуникации	Интернет / Телефония
Лифт:	Есть лифт
Санитарный узел:	Санузел на этаже
Окна:	Панорамное остекление
Стоянка:	Стихийная и платная парковка
Временной доступ:	По согласованию
Год постройки здания:	2004 г.

Дополнительная информация:

Предлагается в аренду офисный блок на 6-м этаже бизнес центра класса А, Здание расположено в Тверском районе Центрального административного округа. Рядом пролегают улицы Большая Садовая, 1-я Тверская-Ямская, что обеспечивает отличную транспортную доступность. Бизнес-центр имеет высокий уровень отделки входной группы и мест общего пользования, а также оборудован многоуровневым подземным паркингом. Арендаторами бизнес-центра выступают преимущественно иностранные компании. Коммерческие условия: отдельно оплачивается эксплуатация (105\$ за кв.м в год) НДС и парковка (14000 руб. за 1 машиноместо)Объект находится под охраной, Кондиционирование, Рецепция, Кафе-столовая, Шаговая доступность от метро, Развитая деловая инфраструктура, Возможен разумный торг .



Обращаем Ваше внимание на то, что информация в данном коммерческом предложении носит исключительно ознакомительный характер и не является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.
