

ЛОТ: 3864 / Аренда / Офисное помещение / 20 кв.м. / м.
Партизанская



Цена объекта:

За месяц: 40 000 руб.
За м.кв. в год: 24 000 руб.

Контактная информация:

Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65



Описание объекта:

Название улицы:	Измайловское ш. 71
Расстояние от метро:	до 1 минут пешком
Округ:	ВАО
Налоговая:	№19
Предлагаемая площадь:	20 кв.м
Этаж / этажность:	6 / 6 этажей
Класс помещения:	B
Состояние ремонта:	Евроремонт
Вид планировки:	Зальная планировка (open space)
Тип здания:	Бизнес-центр
Тип входа:	Общий вход
Линия домов:	1-я
Высота потолков:	3 м.
Коммуникации	Интернет / Телефония
Лифт:	Есть лифт
Санитарный узел:	Санузел на этаже
Окна:	Панорамное остекление
Стоянка:	Есть парковка
Временной доступ:	Круглосуточный доступ
Общая площадь здания:	6400 м ²

Дополнительная информация:

Предлагается в аренду небольшой офис в деловом комплексе класса "B+". Помещение расположено на 1-м этаже здания в престижном месте с высокой проходимостью. Здание комплекса находится в 50 метрах от м. Партизанская. Блок состоит из 3-х кабинетов. Оптимальные варианты под офис, агентство, кабинет адвоката, юриста и т.п. В здании размещены фитнес-центр с бассейном, салопарикмахерская, студия загара, агентства. Коммерческие условия: УСН, арендная ставка включает: эксплуатационные расходы. Наземная охраняемая парковка (2200 руб. в месяц).Приточно-вытяжная вентиляция, Объект находится под охраной, Большой пешеходный трафик, Большой автомобильный трафик, Видеонаблюдение, Кондиционирование, Кафе-столовая, Шаговая доступность от метро, Развитая деловая инфраструктура, Возможен разумный торг .



Обращаем Ваше внимание на то, что информация в данном коммерческом предложении носит исключительно ознакомительный характер и не является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.

Copyright © Агентство.net - Управляющее Агентство Недвижимости, 2025
3/7 Pokrovka st., blk. 1B, Moscow, 101000, Russia: Tel.: +7 (495) 921-03-65 Mob.: +7 (495) 77-394-77
E-mail: info@agentstvo.net; Skype: [agentstvo.net](https://www.skype.com/agentstvo.net); Web: <http://www.agentstvo.net/>