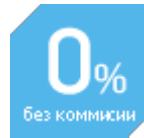


ЛОТ: 3870 / Аренда / Офисное помещение / 38 кв.м. / м. Владыкино



Цена объекта:

За месяц: 87 657 руб.

За м.кв. в год: 27 681 руб.

Контактная информация:

Агент: Николай Зорков

Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65



Описание объекта:

Название улицы:	Гостиничный пр-д., 6 корп. 2
Расстояние от метро:	до 10 минут пешком
Округ:	СВАО
Налоговая:	№15

Предлагаемая площадь:	38 кв.м
Этаж / этажность:	1 / 5 этажей
Класс помещения:	B
Состояние ремонта:	Евроремонт
Вид планировки:	Кабинетная планировка
Тип здания:	Бизнес-центр
Тип входа:	Общий вход
Линия домов:	1-я
Высота потолков:	3 м.
Коммуникации	Интернет / Телефония
Лифт:	Есть лифт
Санитарный узел:	Свой санузел
Окна:	Есть окна
Стоянка:	Есть парковка
Временной доступ:	По согласованию
Год постройки здания:	1953 г.
Год реконструкции здания:	2000 г.
Общая площадь здания:	5478 м ²

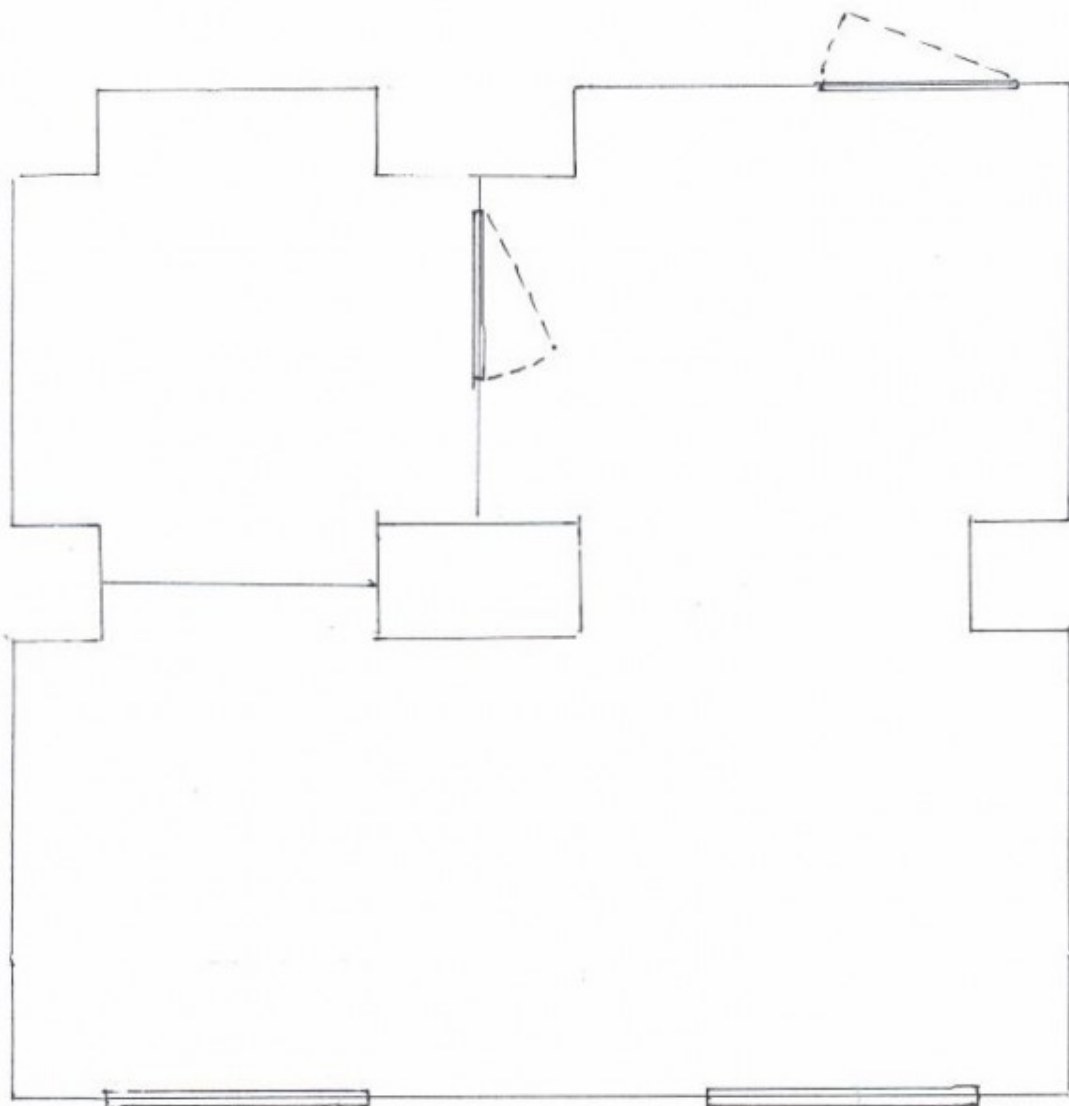
Дополнительная информация:

Предлагается в аренду офисноепомещение на 1-м этаже 5-и этажного бизнес центра класса B+. Здание расположено на собственной огороженной территории, поэтому здесь всегда найдется место для вашего автомобиля, в том числе даже в период пиковой нагрузки. Удобный транспортный подъезд с крупных магистралей - Альтуфьевского шоссе (1,2 км) и Дмитровского шоссе (1,5 км). Расстояние до ТТК составляет 5,5 км. Коммерческая телефония и Интернет. Действующие провайдеры: «МастерКом», «ФаворитТелеком» и «Современные Технологии». Коммунальные платежи оплачиваются отдельно.Объект находится под охраной, Кондиционирование, Рецепция, Собственник находится на упрощенной системе налогообложения, Шаговая доступность от метро, Развитая деловая инфраструктура .



Приложение № 1
к договору аренды №S140101/1-а
от 01.01.2014

План помещения
расположенного в здании по адресу: г.Москва, Гостиничный пр-д, д.6, корп.2



Обращаем Ваше внимание на то, что информация в данном коммерческом предложении носит исключительно ознакомительный характер и не является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.

Copyright © Агентство.net - Управляющее Агентство Недвижимости, 2024
3/7 Pokrovka st., blk. 1B, Moscow, 101000, Russia: Tel.: +7 (495) 921-03-65 Mob.: +7 (495) 77-394-77
E-mail: info@agentstvo.net; Skype: [agentstvo.net](https://www.skype.com/name/agentstvo.net); Web: <http://www.agentstvo.net/>