

ЛОТ: 3875 / Аренда / Офисное помещение / 121.7 кв.м. / м.
Сокол



Цена объекта:

За месяц: 202 833 руб.
За м.кв. в год: 20 000 руб.

Контактная информация:

Агент: Николай Зорков
Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65



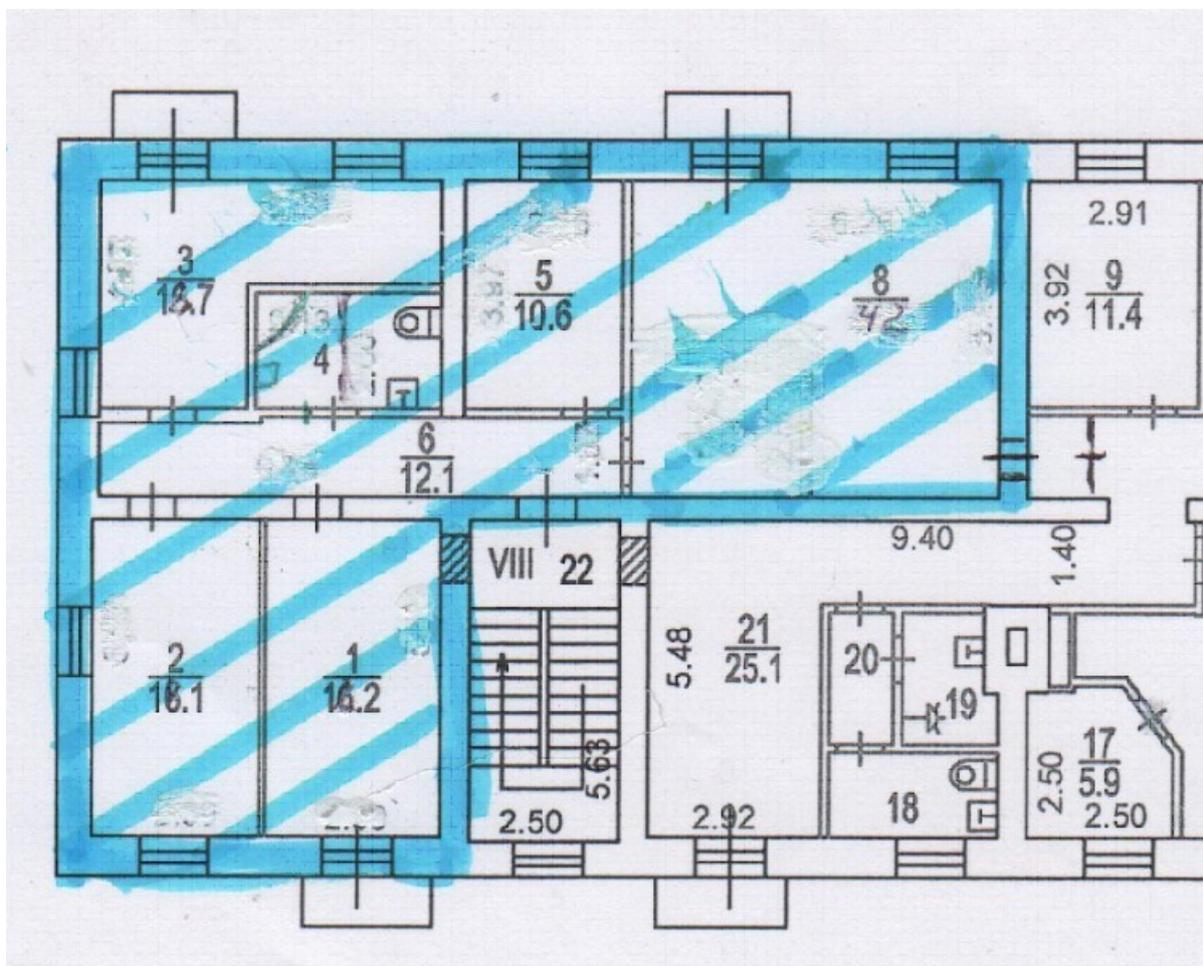
Описание объекта:

Название улицы:	Сурикова ул. 24
Расстояние от метро:	до 15 минут пешком
Округ:	САО
Налоговая:	№43
Предлагаемая площадь:	121.7 кв.м
Этаж / этажность:	4 / 4 этажей
Класс помещения:	B
Состояние ремонта:	Евроремонт
Вид планировки:	Кабинетная планировка
Тип здания:	Административное здание (ОСЗ)
Тип входа:	Общий вход
Линия домов:	1-я
Высота потолков:	2.75 м.
Коммуникации	Интернет / Телефония
Санитарный узел:	Санузел на этаже
Окна:	Окна в прямках
Стоянка:	Есть парковка
Временной доступ:	По согласованию
Год постройки здания:	1941 г.
Год реконструкции здания:	2010 г.

Дополнительная информация:

Предлагается в аренду офисное помещение на 4-м этаже делового комплекса класса "B+". Коммерческие условия: УСН, в стоимость аренды входят все коммунальные услуги. Договор может быть заключен на любой срок. В здании выполнен качественный ремонт, проведена телефонизация цифровой выделенной опто-волоконной сетью компании ОАО«Вымпелком», "Телеком TZ". Территория, прилегающая к зданию, приспособлена для парковки автотранспорта. 1 м/м. - 4.250 руб. в месяц. Охрана здания круглосуточная.Приточно-вытяжная вентиляция, Видеонаблюдение, Кондиционирование, Собственник находится на упрощенной системе налогообложения, Шаговая доступность от метро, Развитая деловая инфраструктура, Возможен разумный торг .





Обращаем Ваше внимание на то, что информация в данном коммерческом предложении носит исключительно ознакомительный характер и не является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.
