

ЛОТ: 3876 / Аренда / Здания и особняки / 1226.5 кв.м. / м. Нахимовский Проспект

Цена объекта:

За месяц: 1 826 463 руб.
За м.кв. в год: 17 870 руб.

Контактная информация:

Агент: Николай Зорков
Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65



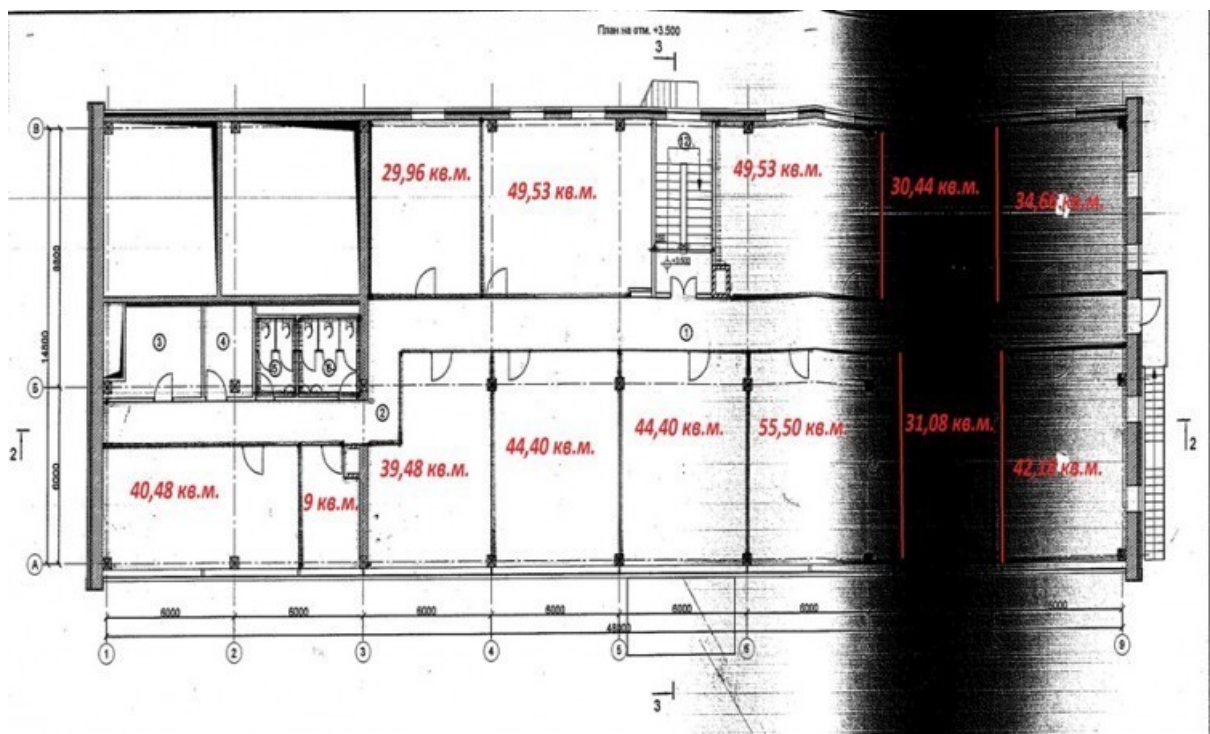
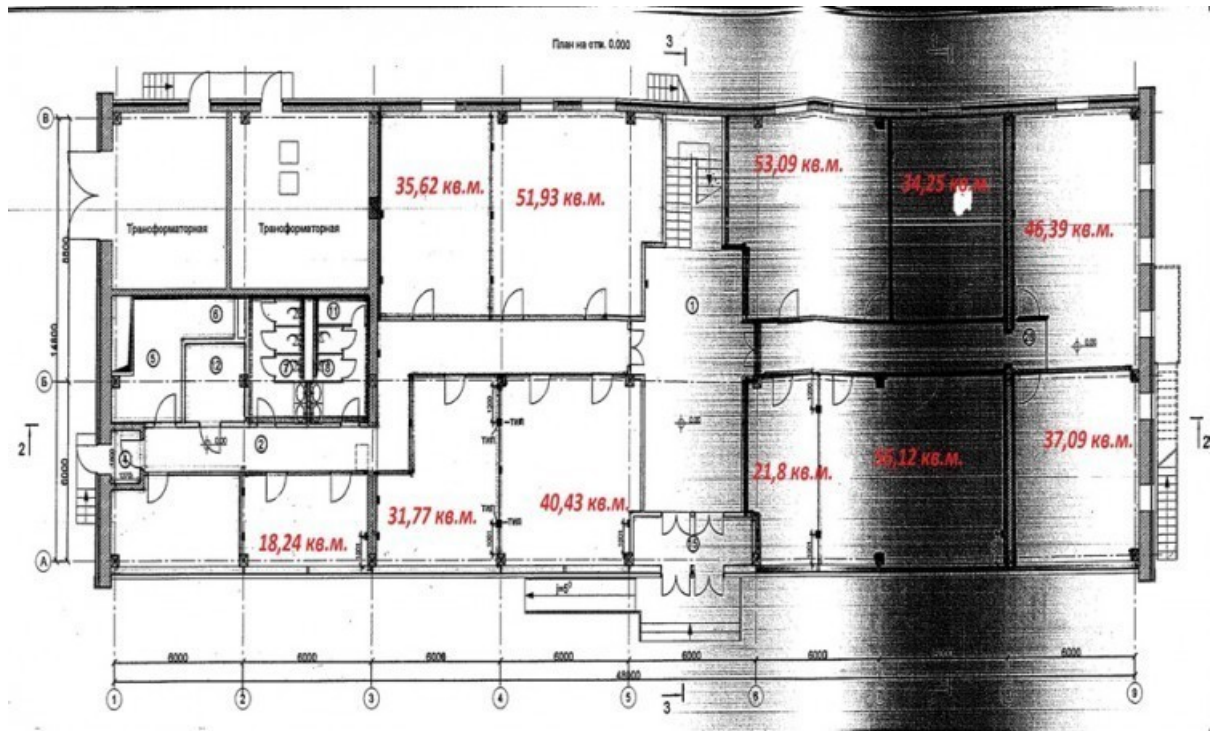
Описание объекта:

Название улицы:	Нахимовский пр-т, 24, стр.13
Расстояние от метро:	до 10 минут транспортом
Округ:	ЮЗАО
Налоговая:	№27
Предлагаемая площадь:	1226.5 кв.м
Этаж / этажность:	1 / 2 этажей
Класс помещения:	B
Состояние ремонта:	Евроремонт
Вид планировки:	Кабинетная планировка
Тип здания:	Административное здание (ОСЗ)
Тип входа:	Отдельный вход
Линия домов:	2-я
Электрическая мощность:	150 кВт
Коммуникации	Интернет / Телефония
Санитарный узел:	Свой санузел
Окна:	Панорамное остекление
Стоянка:	Есть парковка
Временной доступ:	Круглосуточный доступ

Дополнительная информация:

Предлагается в аренду ОСЗ. Арендная ставка включает НДС и эксплуатационные расходы. Полная разводка инженерных сетей внутри здания. Разводка отопления (централизованное) Теплые полы входной группы Вентиляция приточно-вытяжная. Система кондиционирования. Полная разводка электричества по проекту, установка розеток и выключателей. Пожарная сигнализация + пожарные гидранты. Зона охраны с видео наблюдением и управлением шлагбаумом. Вентилируемый фасад здания: алюминиевые окна, панорамное остекление. Парковка: асфальтированная территория, рассчитана на 27 парковочных мест. Провайдеры: Связь-Холдинг.Пожарная сигнализация, Возможность размещения рекламы на фасаде .





Обращаем Ваше внимание на то, что информация в данном коммерческом предложении носит исключительно ознакомительный характер и не является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.