

ЛОТ: 391 / Аренда / Офисное помещение / 454 кв.м. / м.
Беговая



Цена объекта:

За месяц: 873 950 руб.
За м.кв. в год: 23 100 руб.

Контактная информация:

Агент: Николай Зорков
Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65



Описание объекта:

Название улицы:	1-й Магистральный тупик
Расстояние от метро:	до 17 минут пешком
Округ:	САО
Налоговая:	№14
Предлагаемая площадь:	454 кв.м
Этаж / этажность:	4 / 8 этажей
Класс помещения:	B
Состояние ремонта:	Под чистовую отделку (shell & core)
Вид планировки:	Зальная планировка (open space)
Тип здания:	Бизнес-центр
Тип входа:	Общий вход
Линия домов:	1-я
Коммуникации	Интернет / Телефония
Лифт:	Есть лифт
Санитарный узел:	Санузел на этаже
Окна:	Панорамное остекление
Стоянка:	Стихийная и платная парковка
Временной доступ:	По согласованию
Год постройки здания:	2008 г.
Общая площадь здания:	51434 м ²

Дополнительная информация:

Бизнес центр был построен с применением высококачественных материалов и современных технологий. Фасад здания представляет собой сочетание панорамного остекления, панелей «Gross Bond» и керамогранита. Бц предлагает арендаторам качественные офисные площади с весьма привлекательным соотношением цены и качества. Респектабельный и стильный, этот деловой комплекс оснащен всем необходимым для успешного бизнеса. Лифты: 12 панорамных пассажирских и 3 грузовых лифта, производство "LG" (Ю.Корея).

Телекоммуникации: ВиЛэнд. Здание удобно расположено на съезде с ТТК. Через Звенигородское шоссе комплекс имеет удобную связь с крупными транспортными магистралями Москвы. До станции метро курсирует корпоративный транспорт. Приточно-вытяжная вентиляция, Огороженная территория, Объект находится под охраной, Видеонаблюдение, Кондиционирование, Рецепция, Кафе-столовая .



Обращаем Ваше внимание на то, что информация в данном коммерческом предложении носит исключительно ознакомительный характер и не является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.

Copyright © Агентство.net - Управляющее Агентство Недвижимости, 2025
3/7 Pokrovka st., blk. 1B, Moscow, 101000, Russia: Tel.: +7 (495) 921-03-65 Mob.: +7 (495) 77-394-77
E-mail: info@agentstvo.net; Skype: [agentstvo.net](https://www.skype.com/name/agentstvo.net); Web: <http://www.agentstvo.net/>