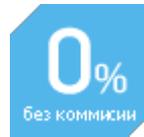


ЛОТ: 394 / Аренда / Офисное помещение / 143 кв.м. / м. Сретенский Бульвар



Цена объекта:

За месяц: 536 250 руб.
За м.кв. в год: 45 000 руб.

Контактная информация:

Агент: Николай Зорков
Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65



Описание объекта:

Название улицы:	Даев пер. 20
Расстояние от метро:	до 5 минут пешком
Округ:	ЦАО
Налоговая:	№5
Предлагаемая площадь:	143 кв.м
Этаж / этажность:	8 / 14 этажей
Класс помещения:	A
Состояние ремонта:	Евроремонт
Вид планировки:	Зальная планировка (open space)
Тип здания:	Бизнес-центр
Тип входа:	Общий вход
Линия домов:	1-я
Высота потолков:	3 м.
Коммуникации	Интернет / Телефония
Лифт:	Есть лифт
Санитарный узел:	Санузел на этаже
Окна:	Панорамное остекление
Стоянка:	Стихийная и платная парковка
Временной доступ:	Круглосуточный доступ
Год постройки здания:	1997 г.
Общая площадь здания:	10000 м ²

Дополнительная информация:

Аренда офисов в бизнес-центре класса «А» будет являться визитной карточкой Вашей компании для ваших клиентов и компаний-партнеров. Коммерческие условия: НДС, коммунальные и эксплуатационные платежи полностью включены в арендную ставку. В комфортабельном фойе расположены фонтан, уникальные витражи, богатая входная группа. Интегрированная система безопасности представляет собой несколько уровней круглосуточной вооруженной охраны с современным техническим обеспечением и системой охранной сигнализации, включая видеомониторинг периметра, систему контроля доступа. В комплексе имеется комната переговоров, конференц-зал, копировальный центр, нотариальная контора, отделение банка, парикмахерская, стоматологический кабинет, туристические компании, фитнес-центр. Телекоммуникации: COMSTAR, EQUA, МГТС. Лифты: 4 пассажирских лифта, производство "Schindler" (Швейцария). Возможно увеличение арендной площади. Приточно-вытяжная вентиляция, Огороженная территория, Объект находится под охраной, Помещение сдается с мебелью, Видеонаблюдение, Кондиционирование, Рецепция, Кафе-столовая, Шаговая доступность от метро, Развитая деловая инфраструктура .





Обращаем Ваше внимание на то, что информация в данном коммерческом предложении носит исключительно ознакомительный характер и не является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.
