

ЛОТ: 3946 / Аренда / Торговая площадь / 526.2 кв.м. / м.
Пролетарская



Цена объекта:

За месяц: 800 000 руб.
За м.кв. в год: 18 245 руб.

Контактная информация:

Агент: Николай Зорков
Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65



Описание объекта:

Название улицы:	Волгоградский пр-т, 10
Расстояние от метро:	до 5 минут пешком
Округ:	ЦАО
Предлагаемая площадь:	526.2 кв.м
Этаж / этажность:	1 / 1 этажей
Класс помещения:	В
Состояние ремонта:	За выездом арендаторов
Вид планировки:	Зальная планировка (open space)
Тип здания:	Административное здание (ОСЗ)
Тип входа:	Отдельный вход
Линия домов:	1-я
Высота потолков:	4.2 м.
Электрическая мощность:	50 кВт
Коммуникации	Интернет / Телефония
Санитарный узел:	Свой санузел
Окна:	Витринное остекление
Стоянка:	Стихийная парковка
Временной доступ:	Круглосуточный доступ
Количество отдельных входов:	2

Дополнительная информация:

В аренду предлагается нежилое помещение площадью 526,2 кв.м. Подвал - 291.4 кв.м.; Первый этаж - 229,6 кв.м. Помещение расположено на первой линии. Пожарная сигнализация, Объект находится под охраной, Возможность размещения рекламы на фасаде, Витринное остекление, Кондиционирование, Сверхинтенсивный пешеходный и автомобильный трафик, Густонаселенный жилой массив, Шаговая доступность от метро, Развитая деловая инфраструктура, Возможен разумный торг .



