

ЛОТ: 4002 / Продажа / Здания и особняки / 2300 кв.м. / м.
Курская



Цена объекта:

1 848 600 000 руб. / 18 000 000 \$ / 17 250 840 €

Контактная информация:

Агент: Николай Зорков

Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65



Описание объекта:

Название улицы:	Покровка ул. 42 стр. 5
Расстояние от метро:	до 7 минут пешком
Округ:	ЦАО
Налоговая:	№9
Предлагаемая площадь:	2300 кв.м
Этаж / этажность:	1 / 3 этажей
Класс помещения:	B
Состояние ремонта:	Евроремонт
Вид планировки:	Смешанная планировка
Тип здания:	Административное здание (ОСЗ)
Тип входа:	Отдельный вход
Линия домов:	1-я
Высота потолков:	2.8 м.
Электрическая мощность:	100 кВт
Коммуникации	Интернет / Телефония
Санитарный узел:	Свой санузел
Окна:	Есть окна
Стоянка:	Есть парковка
Временной доступ:	Круглосуточный доступ
Год постройки здания:	1880 г.
Год реконструкции здания:	2009 г.

Дополнительная информация:

Предлагается к продаже особняк на 1-й линии ул. Покровка. Возможно рассматривать как арендный бизнес, здание полностью заполнено арендаторами. Прекрасная транспортная доступность: непосредственная близость от Садового кольца. Станция метро «Красные ворота», «Курская» - в 10 минутах ходьбы. Пол - ламинат, оконные рамы - стеклопакеты, потолки - подвесные, на 2-ом этаже есть помещение 350 кв.м. с отделкой в стиле «лофт». В здание подведены оптоволоконные телекоммуникационные линии, МГТС. Наземный охраняемый огороженный паркинг на 8 машиномест, есть возможность аренды машиномест на прилегающей территории. Планы БТИ по запросу.



Обращаем Ваше внимание на то, что информация в данном коммерческом предложении носит исключительно ознакомительный характер и не является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.

Copyright © Агентство.net - Управляющее Агентство Недвижимости, 2025
3/7 Pokrovka st., blk. 1B, Moscow, 101000, Russia: Tel.: +7 (495) 921-03-65 Mob.: +7 (495) 77-394-77
E-mail: info@agentstvo.net; Skype: [agentstvo.net](https://www.skype.com/name/agentstvo.net); Web: <http://www.agentstvo.net/>